

| Implantation du bâtiment principal | | Zone I.11 |
|--|--|-------------|
| Mode d'implantation | | |
| Isolé | | • |
| Jumelé | | |
| Contigu | | |
| Marges | | |
| Avant (min. / max.) | | 6 / - |
| Latérales (min. / max.) - sauf jumelé et contigu | | 4 / - |
| Arrière (min.) | | 6 |
| Taux d'implantation - Coefficient d'emprise au sol CES (min. / max) | | 0.15 / 0.50 |
| Caractéristiques du bâtiment principal | | |
| Hauteur du bâtiment | | |
| En étages: RDC = 1 étage (min. / max.) | | 1 / 4 |
| En mètres (min. / max.) | | 3 / 21 |
| Dimensions du bâtiment | | |
| Surface minimale d'implantation en m ² | | 1200 |
| Frontage (min.) | | 20 |
| Profondeur (min.) | | 30 |
| Nombre de logements par bâtiment (min. / max.) | | |
| Normes de lotissement | | |
| Superficie du terrain - m ² (min.) | | 4000 |
| Frontage du terrain (min.) | | 50 |
| Profondeur du terrain (min.) | | 50 |
| Usages accessoires à l'habitation | | |
| Activité professionnelle à domicile | | |
| Logement supplémentaire | | |
| Location de chambres | | |
| Gîte touristique | | |
| Usages accessoires au commerce | | |
| Logement | | |
| Dispositions particulières | | |
| Usage mixte | | |
| Usage multiple | | • |
| Entreposage extérieur | | • |
| Projet intégré | | • |

| Notes / Commentaires |
|----------------------|
| |

Détails sur les classes d'usages autorisés et sur les usages spécifiquement autorisés et prohibés pour la zone I.11

| Classes d'usages autorisés dans la zone I.11 | |
|--|---|
| I2 | Industrie légère |
| I3 | Industrie lourde |
| P3 | Utilité publique |
| Usages spécifiquement prohibés dans la zone I.11 | |
| I305 | Centres de traitement de sols contaminés. |
| I306 | Activités d'élimination et de traitement des déchets, matières résiduelles et recyclables, sites de compostage, dépôts de matériaux secs, incinérateurs et sites de récupération et d'entreposage de rebuts métalliques et pneus usagés (de nature privée ou publique). |
| I307 | Industries de transformation ou de valorisation de matières organiques ou recyclables, incluant la biométhanisation. |

| Classes d'usage autorisés dans la zone I.11 | | Code | Description des usages autorisés dans la zone I.11 |
|---|------------------|------|---|
| I2 | Industrie légère | I201 | Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés. |
| I2 | Industrie légère | I202 | Industries des aliments, y compris l'emballage et la distribution (excluant les industries d'abattage et transformation des animaux ainsi que la fabrication d'aliments pour animaux). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits est autorisée pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25% du bâtiment principal. |
| I2 | Industrie légère | I203 | Industries des produits électroniques. |
| I2 | Industrie légère | I204 | Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre. |
| I2 | Industrie légère | I205 | Industries des matières plastiques, du caoutchouc. |
| I2 | Industrie légère | I206 | Industrie de fabrication de vêtement et autres matières textiles (tissus divers et linge de maison). |
| I2 | Industrie légère | I207 | Industries des portes et fenêtres, armoires de cuisines, meubles et articles d'ameublement et autres activités ou fabrications connexes. |
| I2 | Industrie légère | I208 | Industries des produits électroniques, matériels informatiques et périphériques. |
| I2 | Industrie légère | I209 | Industries des enseignes et étalages. |
| I2 | Industrie légère | I210 | Industries des métaux et produits métalliques (de type artisanal). |
| I2 | Industrie légère | I211 | Industries de la fabrication d'articles de sport, jouets, jeux. |
| I2 | Industrie légère | I212 | Industries de l'imprimerie, de l'édition et des activités connexes. |
| I2 | Industrie légère | I213 | Industries liées au matériel de transport et de la machinerie. |
| I3 | Industrie lourde | I301 | Industries du béton préparé. |
| I3 | Industrie lourde | I302 | Raffineries et autres activités connexes. |
| I3 | Industrie lourde | I303 | Industries de produits pétroliers raffinés. |
| I3 | Industrie lourde | I304 | Industries des métaux et produits métalliques. |
| I3 | Industrie lourde | I308 | Activités portuaires, incluant les activités de logistique, transbordement, manutention, nettoyage, réparation et entretien de navires. |
| I3 | Industrie lourde | I309 | Autres activités non identifiées aux classes d'usage I1 et I2 incluant les chenils ou activités similaires de gardiennage d'animaux |
| P3 | Utilité publique | P301 | Dépôts et centres d'entretien des services de travaux publics ou autres services municipaux (entrepôts, ateliers et garages municipaux). |
| P3 | Utilité publique | P302 | Centres de dépôt de matières recyclables (écocentre) et accessoirement, des activités de tri sommaire des biens et matériaux déposés peuvent être exercées sur le site. Équipements majeurs de collecte, de tri, de valorisation et d'élimination de matières résiduelles. |
| P3 | Utilité publique | P303 | Dépôts, centres de distribution (service) et d'entretien des compagnies d'électricité, de téléphone, de gaz ou autres services publics, incluant les centrales et les postes de relais. |
| P3 | Utilité publique | P304 | Usines de traitement ou d'épuration des eaux usées et usines de filtration de l'eau potable, équipement majeur d'entreposage et d'élimination des neiges usées. |
| P3 | Utilité publique | P305 | Antennes pour les usages d'utilité publique, incluant les tours de télécommunication. Infrastructures portuaires, ferroviaires ou aéroportuaires. |