

Rapport aux citoyens des faits saillants du rapport financier et du rapport du vérificateur externe

2021



Présenté le 20 avril 2022

Contexte

Conformément aux dispositions de l'article 105.2.2 de la *Loi sur les cités et villes*, je procède, à titre de mairesse de la Ville de Montréal-Est, à la présentation aux citoyens des faits saillants du rapport financier et du rapport du vérificateur externe pour l'année 2021.

FAITS SAILLANTS DU RAPPORT FINANCIER 2021 DE LA VILLE DE MONTRÉAL-EST

Le rapport financier pour l'année 2021 est déposé à la séance du 20 avril 2022. Les activités financières de la ville se sont terminées par les résultats suivants :

- revenus de l'ordre de 42 879 957 \$, incluant des revenus d'investissement de 2 541 453 \$ et des charges et affectations de 38 235 702 \$, dégageant ainsi un excédent de 4 644 255 \$ (excédent essentiellement attribuable à l'émission de certificats ajustant les valeurs immobilières et droits de mutation plus élevés, plusieurs dépenses non réalisées dues en partie à la pandémie ainsi qu'à un contrôle et un suivi rigoureux des dépenses de la ville) ;
- dette à long terme augmentée (au net) de 1 119 000 \$ et s'élevant à 26 897 000 \$ au 31 décembre 2021, dont 33 % de l'actif net total de la ville (81 671 539 \$) ;
- revenus de taxes représentant 91 % des revenus de fonctionnement et environ 48 % servant à acquitter les quotes-parts d'agglomération ;

FAITS SAILLANTS DU RAPPORT FINANCIER 2021 DE LA VILLE DE MONTRÉAL-EST (suite)

Les principales réalisations en immobilisations sont :

- conclusion du projet de reconstruction et réaménagement urbain d'une partie des avenues Broadway et Laurendeau et de la rue Victoria (3 033 290 \$), s'élevant à 13 095 613 \$ jusqu'à maintenant ;
- réaménagement de l'intérieur de l'hôtel de ville (1 086 025 \$) ;
- planage et revêtement de chaussées bitumineuses sur diverses rues (903 047 \$) ;
- renouvellement annuel d'une partie de la flotte de véhicules et de l'équipement (634 959 \$) .
- total des investissements de 6 046 128 \$

FAITS SAILLANTS DU RAPPORT DU VÉRIFICATEUR EXTERNE

Les états financiers ont été vérifiés par Raymond Chabot Grant Thornton. Ils ont émis un rapport sans réserve.

Dans le cadre de l'audit, ils ont constaté les éléments importants suivants :

Opérations importantes

- Projets d'immobilisations pour un total de 6M\$: les principaux projets sont la finition du projet de l'avenue Broadway commencé en 2020 (3M\$) ainsi que la rénovation de l'hôtel de ville (1M\$) et 1M\$ en revêtement de chaussée ;
- Une subvention intitulée la TECQ a également été approuvée en 2021 pour le projet Broadway. À cet effet, un montant à recevoir de 1,9M\$ a été enregistré dans notre bilan 2021 :
 - 600K\$ du gouvernement provincial
 - 1,3M\$ du gouvernement fédéral
- Également en lien avec le projet Broadway, une dette supplémentaire de 3M\$ a été contractée lors d'un refinancement ;
- Les revenus de taxes d'eau, estimés à 105K\$, non facturés en 2020 en raison de la pandémie, la reprise des activités et la facturation pour l'année a généré des revenus supérieurs de 700K\$, les ramenant à un niveau comparable aux années passées.

FAITS SAILLANTS DU RAPPORT DU VÉRIFICATEUR EXTERNE (suite)

Autres constatations

- Les principales estimations comptables sont de complexité variable et ont été jugées raisonnables dans les circonstances ;
- Les anomalies non corrigées ne sont pas jugées importantes par rapport aux résultats ;
- La direction a mis en place des politiques / pratiques afin de compenser des déficiences importantes présentées par les années passées. Ces contrôles réduisent grandement le risque financier généré par ces déficiences ;
- Aucune fraude ni aucun acte illégal n'a été relevé.

CONCLUSION

Au terme du dernier exercice financier, la Ville de Montréal-Est et son administration démontrent encore une excellente situation financière.

Je suis fière des réalisations énumérées précédemment dans ce rapport, de l'image de notre ville ainsi que de notre rayonnement régional et national.

Nous avons travaillé de façon à maintenir en place les services aux citoyens dans le respect des consignes de la Direction de la santé publique depuis le début de la crise en lien avec la COVID-19 et les assouplissements des mesures sanitaires nous permettent de reprendre peu à peu nos activités habituelles.

CONCLUSION (suite)

L'élection d'un nouveau Conseil municipal le 7 novembre dernier et, par la même occasion, l'arrivée d'une nouvelle vision, nous laissent entrevoir un avenir encore plus prometteur.

De nombreux changements se dessinent à l'horizon qui permettront de changer le visage complet de notre ville et d'améliorer la qualité de vie de nos citoyens.

Au nom des membres du Conseil municipal et en mon nom personnel, je tiens à remercier les résidents ainsi que tous les employés pour leur contribution à l'essor de la Ville.

C'est avec confiance et optimisme que la Ville tourne son regard vers l'avenir.

Donné à Montréal-Est, ce 20 avril 2022.

La Mairesse,

Anne St-Laurent