



AVIS PUBLIC - VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES FONCIÈRES OU DE DROITS SUR LES MUTATIONS IMMOBILIÈRES
POUR LES ANNÉES 2022-2023-2024 (Article 513 de la *Loi sur les cités et villes* (RLRQ., c. C-19))

AVIS est donné que les immeubles décrits ci-dessous, avec bâtiment s'il y a lieu, inscrits au cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal et situés dans la Ville de Montréal-Est seront vendus à l'enchère publique au Centre récréatif Édouard-Rivet située au 11111, rue Notre-Dame Est, Montréal-Est, le mercredi 30 octobre 2024 à 10 h pour satisfaire notamment au paiement des taxes municipales ou droits sur les mutations immobilières.

Matricule	Lots	Description	Nom du propriétaire	Capital seulement
0352-45-5010-4-001-0005	4 769 502 4 769 507	301 – 2700, avenue Georges-V, Montréal-Est, Québec H1L 3V1	Roberto Butera	5 328,80 \$
0352-64-5687-0-000-0000	1 251 083	9787 – 9789, rue Hochelaga, Montréal-Est, Québec H1L 2S1	Vincenzo Crispo Nadia Bucci	7 806,88 \$
0354-19-8077-1-000-0000	2 705 542	3501, avenue Broadway, Montréal-Est, Québec H1B 5B3	2775328 Canada Inc.	139 449,22 \$

Afin d'éviter la mise en vente de l'immeuble, le paiement des sommes réclamées doit être effectué avant la date prévue pour la vente. Il est à noter que des intérêts, des pénalités et des frais s'ajoutent au capital. Ce paiement peut être fait par chèque certifié, mandat-poste, traite bancaire, paiement direct (carte de débit) ou en argent comptant à l'hôtel de ville situé au 11370, rue Notre-Dame Est, 5^e étage, Montréal-Est, H1B 2W6 aux heures normales de bureau.

Donné à Montréal-Est, ce 17 septembre 2024.

Me Olivier Pelletier
Greffier