





Normes	
Implantation du bâtiment principal	
Mode d'implantation	
Isolé	•
Jumelé	
Contigu	
Marges	1 /
Avant (min./max.) en mètres	15 / -
Latérales (min./max.) en mètres – sauf jumelé et contigu	15 / -
Arrière (min.) en mètres	15
Taux d'implantation - Coefficient d'emprise au sol (min./max.)	0,05 /0,25
Caractéristiques du bâtiment principal	
Hauteur du bâtiment	
En étages : RDC = 1 étage (min./max.)	1/3
En mètres (min./max.)	3 / 15
Dimensions du bâtiment	
Surface minimale d'implantation en m <sup>2</sup>	450
Frontage (min.)	15
Profondeur (min.)	30
Nombre de logements par bâtiment (min./max.)	
Densité nette de logements à l'hectare	
Nombre de logements à l'hectare (min./max.)	
Normes de lotissement	
Superficie du terrain en m² (min.)	2500
Frontage du terrain (min.)	45
Profondeur du terrain (min.)	45
Usages accessoires à l'habitation	
Activité professionnelle à domicile	
Logement supplémentaire	
Location de chambres	
Gîte touristique	
Établissement de résidence principale	
Usages accessoires au commerce	
Logement	
Dispositions particulières	
Usage mixte	
Usage multiple	
Entreposage extérieur	•
Projet intégré	•

## **Notes**

Modifications réglementaires :

58-2016-63 58-2016-66

58-2016-64, a.3

Cette zone est assujettie aux dispositions concernant :

- les terrains bordant le fleuve Saint-Laurent;
- la route du parcours riverain; et
- la cohabitation entre les municipalités

du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) de la Ville de Montréal-Est (115-2024).



	SEIOS	
	Usages	
Habitat		
H1	Habitations unifamiliales.	
H2	Habitations bifamiliales.	
H3	Habitations trifamiliales.	
H4	Habitations multifamiliales.	
H5	Habitations collectives.	
	erce local	
C101	Magasins de type « dépanneur ».	
C101	Magasins de type « departieur ».  Magasins d'alimentation générale et spécialisée : épicerie, marché d'alimentation, pâtisserie, boulangerie,	
CIOZ.I	boucherie, poissonnerie, fruiterie, fromagerie, boutique d'aliments naturels, boutique de thé, boutique de café, brûlerie artisanale. Les activités de fabrication sur place de produits alimentaires sont autorisées pourvu qu'elles occupent moins de	
C102.2	75 % de la superficie de plancher.	
C102.2 C102.3	Magasins de vins et spiritueux. Succursales de la Société québécoise du cannabis (SQDC).	
C102.3	Magasins de produits spécialisés des produits du papier : papeterie, article de bureau, librairie.	
C103.1	Magasins de produits spécialisés : boutique de décoration, d'art et d'artisanat (création et vente), bijouterie,	
5105.2	boutique de cadeaux, boutique d'équipements et d'accessoires de sport, boutique d'accessoire pour animaux.	
C103.3	Magasins de produits spécialisés pouvant nécessiter des espaces d'entreposage intérieurs et/ou une superficie de plancher plus élevée : boutique de tissus, magasin d'antiquités, disquaire.	
C103.4	Boutique de petits animaux (animalerie).	
C103.5	Services de proximité : pharmacie, fleuriste, nettoyeur.	
C104	Magasins de meubles, d'appareils ménagers et d'électroniques.	
C105	Magasins de vêtements et de chaussures.	
C106	Magasins à rayons, vente de produits divers.	
C107.1	Services spécialisés à achalandage restreint : studio de photographie, agence de voyages, atelier de couture et	
6107.2	altérations, cordonnier.	
C107.2 C107.3	Boutique de téléphonie ou services de télécommunications, incluant la réparation de téléphones et d'ordinateurs. Buanderie.	
C107.4	Services spécialisés pouvant nécessiter des espaces d'entreposage intérieurs et/ou une superficie de plancher plus élevée : encadrement, service de location de costumes ou articles similaires.	
C107.5	Traiteur (sans consommation sur place ou au comptoir).	
C107.6	Traiteur (avec consommation sur place ou au comptoir en usage secondaire).	
C108	Boutiques et ateliers occupés par l'une des spécialités suivantes : teinturier, rembourreur, réparateur de petits appareils ménagers ou électroniques.	
C109	Services médicaux et soins de santé : bureau de professionnels de la santé, clinique médicale.	
C110.1	Salon de coiffure, barbier, salon d'esthétisme, soins des ongles, soins des pieds, soins du visage, soins de la peau.  Spa (intérieur ou extérieur).	
	Services financiers et bancaires : banque, caisse, services financiers et d'assurances, bureau de courtage	
C111	(valeurs mobilières et immobilières).  Bureau et services mianciers et d'assurances, bureau de courtage  (valeurs mobilières et immobilières).  Bureau et services professionnels : bureaux professionnels, de services et de gestion des affaires ou	
C112.1	d'associations ou organismes.  Bureaux et services reliés à la construction (entrepreneurs, électriciens, etc.). Seules les activités administratives	
C112.2	sont autorisées à l'intérieur d'un bâtiment, aucun stationnement ou remisage de véhicules commerciaux, de véhicules lourds, de véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service n'est permis.	
C113.1	Studios et ateliers d'artistes ou d'artisans.	
C113.2	Galeries d'art et d'artisanat.	
C114	Clinique vétérinaire pour petits animaux domestiques, services de toilettage.	
C115	Imprimeries et centres de reproduction (uniquement de la vente et service au détail).	
C116.1	Écoles d'enseignement privé et centres de formation tels que : musique, danse, artisanat, arts martiaux (et	
C116.2	autres activités sportives et physiques ne nécessitant pas d'appareils de conditionnement physique).  Écoles d'enseignement privé et centres de formation en croissance personnelle (excluant l'enseignement religieux).	
C116.3	École de conduite.	
C117	Services et activités reliés au transport en commun et transport collectif (terminus d'autobus, poste de taxi).	
C118	Abrogé	
Comme	erce artériel	
C201	Centres de rénovation et quincailleries (avec ou sans cour à bois).	
C202	Commerces de vente de piscines, spas ou remises.	



	rce artériel	
C203	Pépinières, centres de jardin.	
C204	Commerces de vente au détail de monuments funéraires et de pierres tombales.	
C205	Vente de produits en gros.	
C206	Entrepôts polyvalents destinés à la location, principalement à des fins domestiques (entreposage intérieur).	
C207	Marchés aux puces, brocantes et ventes aux enchères ou à l'encan de produits neufs ou usagés.	
C208	Salons funéraires et columbarium.	
Comme	rce et service aux entreprises	
	Établissements spécialisés dans la vente de matériaux de construction, d'appareils et équipements d'électricité,	
C301	de plomberie, de chauffage, de climatisation et d'autres systèmes mécaniques.	
C302	Services de vente et de location de petits ou gros outils.	
	Établissements de vente ou de location de machinerie lourde ou de matériel de chantier, incluant les camions	
C303	remorque et les véhicules lourds.	
C304	Service de lavage et d'entretien de véhicules lourds et d'autobus.	
	Bureaux et services reliés à la construction et à l'entretien des bâtiments (entrepreneurs, plombiers, électriciens,	
C305	paysagement, etc.), incluant le stationnement ou le remisage de véhicules commerciaux, de véhicules lourds, de	
0505	véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service.	
	Bureaux et services d'excavateurs, incluant le stationnement ou le remisage de véhicules commerciaux, de	
C306	véhicules lourds, de véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service.	
C307	Activités d'entreposage de matériaux de construction et d'autres matériaux divers (en vrac ou non).	
C308	Dépôts et centres de distribution, de transport et de transit de marchandises et de biens divers.	
C309	Entrepôts polyvalents destinés à la location, autres qu'à des fins domestiques (entreposage intérieur).	
Restau		
	Établissements où la principale activité est le service de repas pour consommation sur place, avec service de	
C401.1	consommation (alcoolisée ou non), soit les restaurants, bistros, brasseries, salle de jeux de société, comptoir	
	minute.	
C401.2	Çafés.	
C402.1	Établissements où la principale activité est le service au comptoir de nourriture préparée pour consommation	
C-102.11	rapide au comptoir, incluant les établissements avec un service à l'auto.	
C402.2	Établissements où la principale activité est le service au comptoir de nourriture préparée pour consommation	
C+02.2	rapide au comptoir, excluant les établissements avec un service à l'auto.	
C403	Bars laitiers.	
Divertis	sement	
	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les	
C501	cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le	
3332	service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.	
	Centres de conditionnement physique.	
	Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements	
C502.1	spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de	
	la superficie de plancher.	
	Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis,	
	clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.	
C502.2	Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements	
	spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de	
	la superficie de plancher.	
C503	Salles de réunion et salles de réception.	
C504	Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).	
C505.1	Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.	
C505.2	Discothèques.	
C506	Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).	
2300	Microbrasseries, microdistilleries.	
	Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le	
C507	service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés	
2307	est autorisée.	
	Un comptoir de vente des biens produits sur place est également autorisé.	
D / _/_		
Récréat	ion extérieure	
1	Terrains de golf et terrains d'exercice de golf. Accessoirement, les restaurants, bars, salles de réception,	
		ı
C601	boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) et services de location	
C601		



Établic	sement d'hébergement touristique	
Etablis	Établissement d'hébergement touristique général. Établissement, autre qu'un établissement de résidence	
C701	principale et qu'un établissement d'hébergement touristique jeunesse, où est offert de l'hébergement au moyen	
C/01	d'un ou de plusieurs types d'unités d'hébergement.	
	Résidence de tourisme. Établissement, autre qu'une résidence principale, où est offert de l'hébergement en	
C702	appartements, maisons ou chalets meublés, incluant un service d'autocuisine.	
	Établissements d'hébergement touristique jeunesse. Établissements dont au moins 30 % des unités	
	d'hébergement consistent en des lits offerts dans un ou plusieurs dortoirs ou dont l'hébergement est	
C703	principalement offert dans le cadre d'activités s'adressant principalement aux personnes défavorisées ou	
	handicapées.	
	Établissements de résidence principale. Établissements où est offert, au moyen d'une seule réservation, de	
C704	l'hébergement dans la résidence principale de la personne physique qui l'exploite à une personne ou à un seul	
	groupe de personnes liées à la fois et n'incluant aucun repas servi sur place.	
Comme	erce automobile	
	Établissements de vente de véhicules automobiles neufs, où les activités de location de véhicules et de revente	
C801	de véhicules usagés ne sont qu'accessoires à la vente.	
	Établissements de vente de véhicules automobiles usagés, où les activités de réparation et de mécanique ne sont	
C802	qu'accessoires à la vente.	
0000	Établissements de vente ou de location de roulottes, caravanes, motorisés, bateaux ou autres véhicules	
C803	récréatifs neufs ou usagés, où les activités de réparation et de mécanique ne sont qu'accessoires à la vente.	
	Établissements de vente ou de location de machinerie lourde ou de matériel de chantier, incluant les camions	
C804	remorque et les véhicules lourds, où les activités de réparation et de mécanique ne sont qu'accessoires à la	
	vente.	
C805	Établissements de location de véhicules automobiles, de petits camions et remorques.	
C806	Établissements de vente de pièces et accessoires d'automobiles neufs, avec ou sans installation.	
C807	Établissements de mécanique, de réparation et d'esthétisme automobile.	
C808	Établissements de transport de personnes, incluant les activités de location de véhicules, de réparation et de	
	mécanique ainsi que le stationnement de véhicules.	
C809	Établissements d'entreposage et de recyclage d'automobiles et de pièces d'automobiles (cimetières automobiles).	
C810	Stationnement.	
	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de	
C811	l reconditionnement de renaration d'esthetisme d'essai rolltier de mise a jour de logiciels ainsi gue la vente	
	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente	
	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.	
Service	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur. es pétroliers	
	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  es pétroliers  Postes d'essence.	
Service C901	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  es pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste	
Service C901 C902	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  es pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.	
Service C901	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.	
Service C901 C902	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations	
Service C901 C902 C903 C904	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).	
Service C901 C902 C903 C904	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé	
Service C901 C902 C903 C904 Industri	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).	
C901 C902 C903 C904 Industri I101 I102 I103 I104 I105 I106	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	
C901 C902 C903 C904 Industri I101 I102 I103 I104 I105 I106	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de vois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de bois.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du cannabis.	
Service   C901   C902   C903   C904   Industrict   I101   I102   I103   I104   I105   I106   Industrict   I201   I202   I203   I204   I205   I205	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  **Tie artisanale et atelier de métier spécialisé**  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  **Tie légère**  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du cannabis.  Industries des matières plastiques, du caoutchouc.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202 I203 I204 I205 I206	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du cannabis.  Industries des matières plastiques, du caoutchouc.  Industries de fabrication de vêtements et autres matières textiles (tissus divers et linge de maison).	
Service   C901   C902   C903   C904   Industrict   I101   I102   I103   I104   I105   I106   Industrict   I201   I202   I203   I204   I205   I205	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  **Tie artisanale et atelier de métier spécialisé**  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  **Tie légère**  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du cannabis.  Industries des matières plastiques, du caoutchouc.	



Industr	ie légère	
1208	Industries des portes et fenêtres, armoires de cuisines, meubles et articles d'ameublement et autres activités ou	
1208	fabrications connexes.	
I209	Industries des enseignes et étalages.	
I210	Industries des métaux et produits métalliques (de type artisanal).	
I211	Industries de la fabrication d'articles de sport, jouets, jeux.	
I212	Industries de l'imprimerie, de l'édition et des activités connexes.	
I213	Industries liées au matériel de transport et de la machinerie.	
	Industries de culture ou de fabrication de produits du cannabis, incluant les activités de culture en serre et les	
I214	activités de transformation des produits dérivés du cannabis (alimentaires ou pas).	
	Centre de recherche, de développement, d'expérimentation et d'optimisation des technologies de captage et de	
I215	séquestration du carbone.	
Industr	io lourdo	
	ie lourde	
I301	Industries du béton préparé.	
I302	Raffineries, terminaux, et autres activités connexes.	
I303	Industries de produits pétroliers raffinés.	
I304	Industries des métaux et produits métalliques.	
I305	Centres de traitement de sols contaminés.	
	Activités d'élimination et de traitement des déchets, matières résiduelles et recyclables, sites de compostage,	
I306	dépôts de matériaux secs, incinérateurs et sites de récupération et d'entreposage de rebuts métalliques et pneus	
	usagés (de nature privée).	
I307	Abrogé.	
I308	Activités portuaires, incluant les activités de logistique, transbordement, manutention, nettoyage, réparation et	
	entretien de navires.	
1309	Autres activités non spécifiquement identifiées aux classes d'usage I1 et I2 incluant les chenils ou autres activités	
	similaires de gardiennage d'animaux.	
Exploit	ation des matières premières	
I401	Activités extractives (carrières, sablières et gravières).	
Transpo		
Папэр		
GE101	Activités portuaires, ferroviaires ou aéroportuaires de transbordement, de manutention et d'entreposage en vue	•
	de transbordement de produits pétrochimiques.	
GE102	Activités portuaires incluant les activités de logistique, transbordement, manutention, nettoyage, réparation et entretien de navires.	•
GE103	Infrastructures portuaires, ferroviaires ou aéroportuaires.	_
		•
	nents de services publics	
GE201	Équipements majeurs de collecte, de tri, de valorisation et d'élimination de matières résiduelles.	
GE202	Centres de dépôt de matières recyclables (écocentre) et accessoirement, des activités de tri sommaire des biens	
	et matériaux déposés peuvent être exercées sur le site.	
GE203	Industries de transformation des matières organiques et recyclables, incluant la biométhanisation.	
	Activités d'élimination et de traitement des déchets, matières résiduelles et recyclables, sites de compostage,	
GE204	dépôts de matériaux secs, incinérateurs et sites de récupération et d'entreposage de rebuts métalliques et	
	pneus.	
GE205	Úsines de traitement ou d'épuration des eaux usées et usines de filtration de l'eau potable.	
GE206	Équipement majeur d'entreposage et d'élimination des neiges usées.	
GE207	Antennes pour les usages d'utilité publique, incluant les tours de télécommunication.	
Préserv	ation	
CS101	Parc-nature et espaces de conservation, incluant les activités d'interprétation du site.	
Parcs e	t espaces verts	
P101	Parcs, espaces verts, espaces publics, terrains de jeux, incluant les équipements et installations sportifs, les	•
	modules de jeux, les bâtiments de services (bloc sanitaire, vestiaire, poste d'accueil).	
P102	Jardins communautaires.	
P103	Parc-nature et espaces de conservation, incluant les activités d'interprétation du site.	•
Publiqu	e et communautaire	
	Établissements de santé et de services sociaux, tels que les centres locaux de services communautaires, les	
D20-	centres hospitaliers, les hôpitaux, les centres de protection de l'enfance et de la jeunesse, les centres de santé et	
P201	de services sociaux, les centres d'hébergement et de soins de longue durée (publics ou privés), les centres de	
	réadaptation et les centres d'accueil.	
Daga	Centres de la petite enfance et garderies conformément à la Loi sur les services de garde éducatifs à l'enfance,	
P202	L.R.Q., c. S-4.1.1.	
P203	Établissements d'enseignement et centres de formation.	
P203	Etablissements a criscignement of centres ac formation.	



Publiqu	e et communautaire	
P204.1	Services gouvernementaux et paragouvernementaux (avec services aux citoyens).	
P204.2	Services gouvernementaux et paragouvernementaux (sans services aux citoyens).	
P205	Services municipaux (hôtel de ville, centre culturel, centre communautaire, bibliothèque et autres bâtiments municipaux) et services de sécurité publique (police, pompiers).	
P206	Maisons des jeunes.	
P207	Kiosques d'information touristique.	
P208	Stationnements publics.	
P209	Lieux destinés au culte, à l'enseignement religieux ainsi que les cimetières et mausolées.	
Utilité p	publique	
P301	Dépôts et centres d'entretien des services de travaux publics ou autres services municipaux (entrepôts, ateliers et garages municipaux).	
P302	Centres de dépôt de matières recyclables (écocentre) et accessoirement, des activités de tri sommaire des biens et matériaux déposés peuvent être exercées sur le site. Équipements majeurs de collecte, de tri, de valorisation et d'élimination de matières résiduelles.	
P303	Dépôts, centres de distribution (service) et d'entretien des compagnies d'électricité, de téléphone, de gaz ou autres services publics, incluant les centrales et les postes de relais.	
P304	Équipement majeur d'entreposage et d'élimination des neiges usées.	
P305	Antennes pour les usages d'utilité publique, incluant les tours de télécommunication.	

Dernière mise à jour : 2025-04-16







Normes	
Implantation du bâtiment principal	
Mode d'implantation	
Isolé	•
Jumelé	
Contigu	•
Marges	
Avant (min./max.) en mètres	3 / -
Latérales (min./max.) en mètres – sauf jumelé et contigu	2/6
Arrière (min.) en mètres	2
Taux d'implantation – Coefficient d'emprise au sol (min./max.)	0,20 / 0,70
Caractéristiques du bâtiment principal	
Hauteur du bâtiment	
En étages : RDC = 1 étage (min./max.)	1/3
En mètres (min./max.)	3 / 12
Dimensions du bâtiment	
Surface minimale d'implantation en m <sup>2</sup>	80
Frontage (min.)	8
Profondeur (min.)	10
Nombre de logements par bâtiment (min./max.)	1/3
Densité nette de logements à l'hectare	
Nombre de logements à l'hectare (min./max.)	70 / -
Normes de lotissement	
Superficie du terrain en m² (min.)	160
Frontage du terrain (min.)	8
Profondeur du terrain (min.)	20
Usages accessoires à l'habitation	
Activité professionnelle à domicile	•
Logement supplémentaire	•
Location de chambres	
Gîte touristique	
Établissement de résidence principale	•
Usages accessoires au commerce	
Logement	
Dispositions particulières	
Usage mixte	
Usage multiple	
Entreposage extérieur	
Projet intégré	•

### **Notes**

Modifications réglementaires :

58-2016-60 58-2016-64 58-2016-63 58-2016-66

Cette zone est assujettie aux dispositions concernant la route du parcours riverain du *Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) de la Ville de Montréal-Est* (115-2024).

En vertu du *Règlement sur l'hébergement touristique* (RLRQ c H-1.01, r 1) et *du Règlement sur les permis et certificats de la Ville de Montréal-Est* (61-2016), l'usage C.704 « Établissement de résidence principale » est prohibé à l'intérieur d'une habitation collective (H5).



	Usages	
Habitat		
H1	Habitations unifamiliales.	•
H2	Habitations bifamiliales.	•
H3	Habitations trifamiliales.	•
H4	Habitations multifamiliales.	_
H5	Habitations collectives.	<u> </u>
	rce local	
C101	Magasins de type « dépanneur ».	
C102.1	Magasins d'alimentation générale et spécialisée : épicerie, marché d'alimentation, pâtisserie, boulangerie,	
	boucherie, poissonnerie, fruiterie, fromagerie, boutique d'aliments naturels, boutique de thé, boutique de café,	
	brûlerie artisanale. Les activités de fabrication sur place de produits alimentaires sont autorisées pourvu qu'elles occupent moins de	
	75 % de la superficie de plancher.	
C102.2	Magasins de vins et spiritueux.	
C102.3	Succursales de la Société québécoise du cannabis (SQDC).	
C103.1	Magasins de produits spécialisés des produits du papier : papeterie, article de bureau, librairie.	
C103.2	Magasins de produits spécialisés : boutique de décoration, d'art et d'artisanat (création et vente), bijouterie,	
	boutique de cadeaux, boutique d'équipements et d'accessoires de sport, boutique d'accessoire pour animaux.	
C103.3	Magasins de produits spécialisés pouvant nécessiter des espaces d'entreposage intérieurs et/ou une superficie	
	de plancher plus élevée : boutique de tissus, magasin d'antiquités, disquaire.	
C103.4	Boutique de petits animaux (animalerie).	
C103.5	Services de proximité : pharmacie, fleuriste, nettoyeur.	
C104	Magasins de meubles, d'appareils ménagers et d'électroniques.	
C105	Magasins de vêtements et de chaussures.	
C106	Magasins à rayons, vente de produits divers.	
C107.1	Services spécialisés à achalandage restreint : studio de photographie, agence de voyages, atelier de couture et	
C107.2	altérations, cordonnier.  Boutique de téléphonie ou services de télécommunications, incluant la réparation de téléphones et d'ordinateurs.	
C107.2	Buanderie.	
C107.4	Services spécialisés pouvant nécessiter des espaces d'entreposage intérieurs et/ou une superficie de plancher	
C107.4	plus élevée : encadrement, service de location de costumes ou articles similaires.	
C107.5	Traiteur (sans consommation sur place ou au comptoir).	
C107.6	Traiteur (avec consommation sur place ou au comptoir en usage secondaire).	
	Boutiques et ateliers occupés par l'une des spécialités suivantes : teinturier, rembourreur, réparateur de petits	
C108	appareils ménagers ou électroniques.	
C109	Services médicaux et soins de santé : bureau de professionnels de la santé, clinique médicale.	
C110.1	Salon de coiffure, barbier, salon d'esthétisme, soins des ongles, soins des pieds, soins du visage, soins de la	
	peau.	
C110.2	Spa (intérieur ou extérieur).	
C111	Services financiers et bancaires : banque, caisse, services financiers et d'assurances, bureau de courtage	
	(valeurs mobilières et immobilières).  Bureau et services professionnels : bureaux professionnels, de services et de gestion des affaires ou	
C112.1	d'associations ou organismes.	
	Bureaux et services reliés à la construction (entrepreneurs, électriciens, etc.). Seules les activités administratives	
C112.2	sont autorisées à l'intérieur d'un bâtiment, aucun stationnement ou remisage de véhicules commerciaux, de	
	véhicules lourds, de véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service n'est permis.	
C113.1	Studios et ateliers d'artistes ou d'artisans.	
C113.2	Galeries d'art et d'artisanat.	
C114	Clinique vétérinaire pour petits animaux domestiques, services de toilettage.	
C115	Imprimeries et centres de reproduction (uniquement de la vente et service au détail).	
C116.1	Écoles d'enseignement privé et centres de formation tels que : musique, danse, artisanat, arts martiaux (et	
C11C 2	autres activités sportives et physiques ne nécessitant pas d'appareils de conditionnement physique).	
C116.2	Écoles d'enseignement privé et centres de formation en croissance personnelle (excluant l'enseignement	
C116.3	religieux). École de conduite.	
C116.3	Services et activités reliés au transport en commun et transport collectif (terminus d'autobus, poste de taxi).	
C117	Abrogé	
	-	
	rce artériel	
C201	Centres de rénovation et quincailleries (avec ou sans cour à bois).	
C202	Commerces de vente de piscines, spas ou remises.	



	rce artériel	
C203	Pépinières, centres de jardin.	
C204	Commerces de vente au détail de monuments funéraires et de pierres tombales.	
C205	Vente de produits en gros.	
C206	Entrepôts polyvalents destinés à la location, principalement à des fins domestiques (entreposage intérieur).	
C207	Marchés aux puces, brocantes et ventes aux enchères ou à l'encan de produits neufs ou usagés.	
C208	Salons funéraires et columbarium.	
Comme	rce et service aux entreprises	
	Établissements spécialisés dans la vente de matériaux de construction, d'appareils et équipements d'électricité,	
C301	de plomberie, de chauffage, de climatisation et d'autres systèmes mécaniques.	
C302	Services de vente et de location de petits ou gros outils.	
6262	Établissements de vente ou de location de machinerie lourde ou de matériel de chantier, incluant les camions	
C303	remorque et les véhicules lourds.	
C304	Service de lavage et d'entretien de véhicules lourds et d'autobus.	
	Bureaux et services reliés à la construction et à l'entretien des bâtiments (entrepreneurs, plombiers, électriciens,	
C305	paysagement, etc.), incluant le stationnement ou le remisage de véhicules commerciaux, de véhicules lourds, de	
	véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service.	
C20C	Bureaux et services d'excavateurs, incluant le stationnement ou le remisage de véhicules commerciaux, de	
C306	véhicules lourds, de véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service.	
C307	Activités d'entreposage de matériaux de construction et d'autres matériaux divers (en vrac ou non).	
C308	Dépôts et centres de distribution, de transport et de transit de marchandises et de biens divers.	
C309	Entrepôts polyvalents destinés à la location, autres qu'à des fins domestiques (entreposage intérieur).	
Restau		
Restaul	Établissements où la principale activité est le service de repas pour consommation sur place, avec service de	
C401.1	consommation (alcoolisée ou non), soit les restaurants, bistros, brasseries, salle de jeux de société, comptoir	
C-101.1	minute.	
C401.2	Cafés.	
	Établissements où la principale activité est le service au comptoir de nourriture préparée pour consommation	
C402.1	rapide au comptoir, incluant les établissements avec un service à l'auto.	
	Établissements où la principale activité est le service au comptoir de nourriture préparée pour consommation	
C402.2	rapide au comptoir, excluant les établissements avec un service à l'auto.	
C403	Bars laitiers.	
	·	
Divertis	sement	
	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les	
C501	cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le	
	service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.	
	Centres de conditionnement physique.	
C502.1	Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements	
	spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de	
	la superficie de plancher.	
	Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis,	
C502.2	clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.	
C502.2	Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de	
	la superficie de plancher.	
C503	Salles de réunion et salles de réception.	
C504	Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).	
C505.1	Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.	
C505.1	Discothèques.	
C505.2	Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).	
C300	Microbrasseries, microdistilleries.	
	Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le	
C507	service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés	
C307	est autorisée.	
	Un comptoir de vente des biens produits sur place est également autorisé.	
Récréat	ion extérieure	
	Terrains de golf et terrains d'exercice de golf. Accessoirement, les restaurants, bars, salles de réception,	
C601	boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) et services de location	
C602	d'équipements (liés aux activités offertes par l'usage) sont autorisés.  Autres installations récréatives sportives et récréatives extérieures.	



Établic	sament d'héhausament tauvistiaus	
Etablis	sement d'hébergement touristique	ı
6701	Établissement d'hébergement touristique général. Établissement, autre qu'un établissement de résidence	
C701	principale et qu'un établissement d'hébergement touristique jeunesse, où est offert de l'hébergement au moyen	
	d'un ou de plusieurs types d'unités d'hébergement.	
C702	Résidence de tourisme. Établissement, autre qu'une résidence principale, où est offert de l'hébergement en	
	appartements, maisons ou chalets meublés, incluant un service d'autocuisine.	
	Établissements d'hébergement touristique jeunesse. Établissements dont au moins 30 % des unités	
C703	d'hébergement consistent en des lits offerts dans un ou plusieurs dortoirs ou dont l'hébergement est	
	principalement offert dans le cadre d'activités s'adressant principalement aux personnes défavorisées ou	
	handicapées.	
C704	Établissements de résidence principale. Établissements où est offert, au moyen d'une seule réservation, de	_
C704	l'hébergement dans la résidence principale de la personne physique qui l'exploite à une personne ou à un seul groupe de personnes liées à la fois et n'incluant aucun repas servi sur place.	•
_		
Comme	erce automobile	1
C801	Établissements de vente de véhicules automobiles neufs, où les activités de location de véhicules et de revente	
	de véhicules usagés ne sont qu'accessoires à la vente.	
C802	Établissements de vente de véhicules automobiles usagés, où les activités de réparation et de mécanique ne sont	
- 5552	qu'accessoires à la vente.	
C803	Établissements de vente ou de location de roulottes, caravanes, motorisés, bateaux ou autres véhicules	
	récréatifs neufs ou usagés, où les activités de réparation et de mécanique ne sont qu'accessoires à la vente.	
	Établissements de vente ou de location de machinerie lourde ou de matériel de chantier, incluant les camions	
C804	remorque et les véhicules lourds, où les activités de réparation et de mécanique ne sont qu'accessoires à la	
	vente.	
C805	Établissements de location de véhicules automobiles, de petits camions et remorques.	
C806	Établissements de vente de pièces et accessoires d'automobiles neufs, avec ou sans installation.	
C807	Établissements de mécanique, de réparation et d'esthétisme automobile.	
C808	Établissements de transport de personnes, incluant les activités de location de véhicules, de réparation et de	
	mécanique ainsi que le stationnement de véhicules.	
C809	Établissements d'entreposage et de recyclage d'automobiles et de pièces d'automobiles (cimetières automobiles).	
C810	Stationnement.	
C811	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente	
COLL	reconditionnement, de reparation, d'estrietisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente	
1		
	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.	
	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.	
Service C901	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.	
C901	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste	
C901 C902	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.	
C901	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.	
C901 C902 C903	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations	
C901 C902 C903 C904	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).	
C901 C902 C903 C904	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé	
C901 C902 C903 C904 Industr I101	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	
C901 C902 C903 C904 Industriction I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industriction	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Se pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	
C901 C902 C903 C904 Industriction I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industriction	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.	
C901 C902 C903 C904 Industriction I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industriction	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  spétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  spétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie	
C901 C902 C903 C904 Indust: I101 I102 I103 I104 I105 I106 Indust: I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  spétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de vois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  spétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries liées aux produits électroniques.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du cannabis.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  S pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de vois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries des matières plastiques, du caoutchouc.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  spétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du cannabis.  Industries des matières plastiques, du caoutchouc.  Industries de fabrication de vêtements et autres matières textiles (tissus divers et linge de maison).	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  S pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de vois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries des matières plastiques, du caoutchouc.	



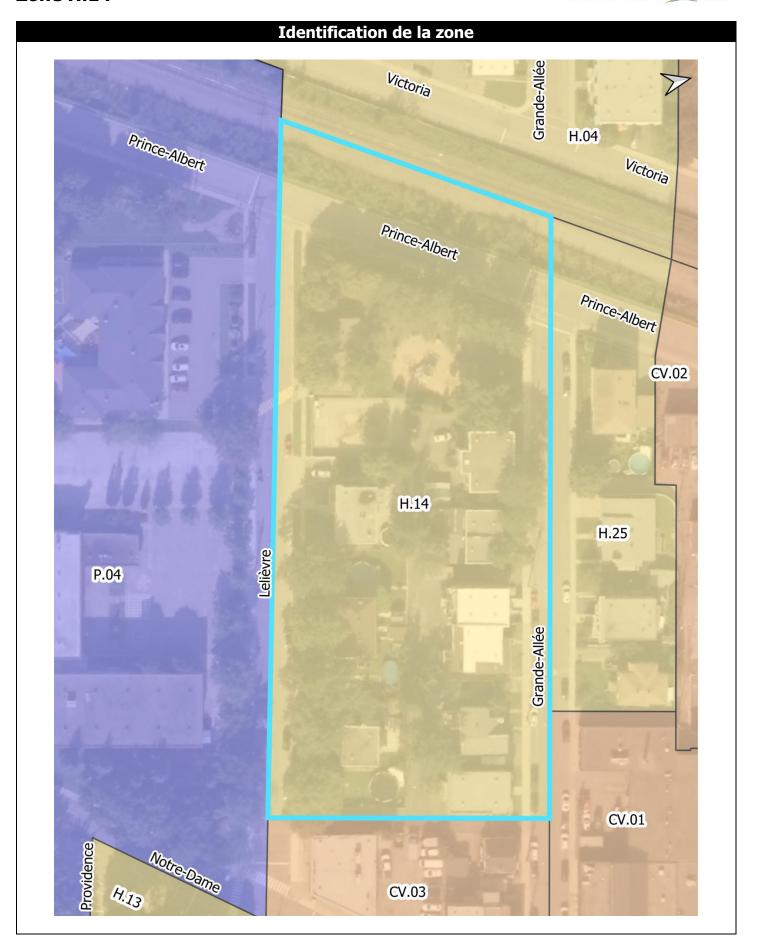
Industr	ie légère	
1208	Industries des portes et fenêtres, armoires de cuisines, meubles et articles d'ameublement et autres activités ou	
	fabrications connexes.	
1209	Industries des enseignes et étalages.	
I210	Industries des métaux et produits métalliques (de type artisanal).	
I211	Industries de la fabrication d'articles de sport, jouets, jeux.	
I212	Industries de l'imprimerie, de l'édition et des activités connexes.	
I213	Industries liées au matériel de transport et de la machinerie.	
I214	Industries de culture ou de fabrication de produits du cannabis, incluant les activités de culture en serre et les activités de transformation des produits dérivés du cannabis (alimentaires ou pas).	
I215	Centre de recherche, de développement, d'expérimentation et d'optimisation des technologies de captage et de séquestration du carbone.	
Industr	rie lourde	
I301	Industries du béton préparé.	
I302	Raffineries, terminaux, et autres activités connexes.	
I303	Industries de produits pétroliers raffinés.	
I304	Industries des métaux et produits métalliques.	
I305	Centres de traitement de sols contaminés.	
	Activités d'élimination et de traitement des déchets, matières résiduelles et recyclables, sites de compostage,	
1306	dépôts de matériaux secs, incinérateurs et sites de récupération et d'entreposage de rebuts métalliques et pneus usagés (de nature privée).	
I307	Abrogé.	
1308	Activités portuaires, incluant les activités de logistique, transbordement, manutention, nettoyage, réparation et entretien de navires.	
1309	Autres activités non spécifiquement identifiées aux classes d'usage I1 et I2 incluant les chenils ou autres activités similaires de gardiennage d'animaux.	
Fyploit	ation des matières premières	
I401	Activités extractives (carrières, sablières et gravières).	
Transp		
GE101	Activités portuaires, ferroviaires ou aéroportuaires de transbordement, de manutention et d'entreposage en vue de transbordement de produits pétrochimiques.	
GE102	Activités portuaires incluant les activités de logistique, transbordement, manutention, nettoyage, réparation et entretien de navires.	
GE103	Infrastructures portuaires, ferroviaires ou aéroportuaires.	
Équipe	ments de services publics	
GE201	Équipements majeurs de collecte, de tri, de valorisation et d'élimination de matières résiduelles.	
GE202	Centres de dépôt de matières recyclables (écocentre) et accessoirement, des activités de tri sommaire des biens et matériaux déposés peuvent être exercées sur le site.	
GE203	Industries de transformation des matières organiques et recyclables, incluant la biométhanisation.	
GE204	Activités d'élimination et de traitement des déchets, matières résiduelles et recyclables, sites de compostage, dépôts de matériaux secs, incinérateurs et sites de récupération et d'entreposage de rebuts métalliques et pneus.	
GE205	Usines de traitement ou d'épuration des eaux usées et usines de filtration de l'eau potable.	
GE206	Équipement majeur d'entreposage et d'élimination des neiges usées.	
GE207	Antennes pour les usages d'utilité publique, incluant les tours de télécommunication.	
Préserv		
CS101	Parc-nature et espaces de conservation, incluant les activités d'interprétation du site.	
Parcs e	t espaces verts	
	Parcs, espaces verts, espaces publics, terrains de jeux, incluant les équipements et installations sportifs, les	
P101 P102	modules de jeux, les bâtiments de services (bloc sanitaire, vestiaire, poste d'accueil).  Jardins communautaires.	•
P102	Parc-nature et espaces de conservation, incluant les activités d'interprétation du site.	
Publiqu	ne et communautaire	
P201	Établissements de santé et de services sociaux, tels que les centres locaux de services communautaires, les centres hospitaliers, les hôpitaux, les centres de protection de l'enfance et de la jeunesse, les centres de santé et de services sociaux, les centres d'hébergement et de soins de longue durée (publics ou privés), les centres de réadaptation et les centres d'accueil.	
P202	Centres de la petite enfance et garderies conformément à la Loi sur les services de garde éducatifs à l'enfance, L.R.Q., c. S-4.1.1.	
P203	Établissements d'enseignement et centres de formation.	
	and the state of t	



Publiqu	e et communautaire	
P204.1	Services gouvernementaux et paragouvernementaux (avec services aux citoyens).	
P204.2	Services gouvernementaux et paragouvernementaux (sans services aux citoyens).	
P205	Services municipaux (hôtel de ville, centre culturel, centre communautaire, bibliothèque et autres bâtiments municipaux) et services de sécurité publique (police, pompiers).	
P206	Maisons des jeunes.	
P207	Kiosques d'information touristique.	
P208	Stationnements publics.	
P209	Lieux destinés au culte, à l'enseignement religieux ainsi que les cimetières et mausolées.	
Utilité p	oublique	
P301	Dépôts et centres d'entretien des services de travaux publics ou autres services municipaux (entrepôts, ateliers et garages municipaux).	
P302	Centres de dépôt de matières recyclables (écocentre) et accessoirement, des activités de tri sommaire des biens et matériaux déposés peuvent être exercées sur le site. Équipements majeurs de collecte, de tri, de valorisation et d'élimination de matières résiduelles.	
P303	Dépôts, centres de distribution (service) et d'entretien des compagnies d'électricité, de téléphone, de gaz ou autres services publics, incluant les centrales et les postes de relais.	
P304	Équipement majeur d'entreposage et d'élimination des neiges usées.	
P305	Antennes pour les usages d'utilité publique, incluant les tours de télécommunication.	

Dernière mise à jour : 2025-04-16 7 / 7







Normes	
Implantation du bâtiment principal	
Mode d'implantation	
Isolé	•
Jumelé	•
Contigu	•
Marges	
Avant (min./max.) en mètres	3 / -
Latérales (min./max.) en mètres – sauf jumelé et contigu	3 / -
Arrière (min.) en mètres	6
Taux d'implantation – Coefficient d'emprise au sol (min./max.)	0,15 / 0,65
Caractéristiques du bâtiment principal	
Hauteur du bâtiment	
En étages : RDC = 1 étage (min./max.)	1/3
En mètres (min./max.)	3 / 9
Dimensions du bâtiment	
Surface minimale d'implantation en m <sup>2</sup>	70
Frontage (min.)	7
Profondeur (min.)	10
Nombre de logements par bâtiment (min./max.)	1/4
Densité nette de logements à l'hectare	
Nombre de logements à l'hectare (min./max.)	70 / -
Normes de lotissement	
Superficie du terrain en m² (min.)	140
Frontage du terrain (min.)	7
Profondeur du terrain (min.)	20
Usages accessoires à l'habitation	
Activité professionnelle à domicile	•
Logement supplémentaire	
Location de chambres	
Gîte touristique	
Établissement de résidence principale	•
Usages accessoires au commerce	
Logement	
Dispositions particulières	
Usage mixte	
Usage multiple	
Entreposage extérieur	
Projet intégré	

# **Notes**

Modifications réglementaires :

58-2016-36 58-2016-63 58-2016-60 58-2016-66

Cette zone est assujettie aux dispositions concernant la route du parcours riverain du *Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) de la Ville de Montréal-Est* (115-2024).



	Usages	
Habitat		
H1	Habitations unifamiliales.	•
H2	Habitations bifamiliales.	•
Н3	Habitations trifamiliales.	•
H4	Habitations multifamiliales.	•
H5	Habitations collectives.	
	rce local	
C101	Magasins de type « dépanneur ».	
C102.1	Magasins d'alimentation générale et spécialisée : épicerie, marché d'alimentation, pâtisserie, boulangerie,	
	boucherie, poissonnerie, fruiterie, fromagerie, boutique d'aliments naturels, boutique de thé, boutique de café,	
	brûlerie artisanale.	
	Les activités de fabrication sur place de produits alimentaires sont autorisées pourvu qu'elles occupent moins de	
C102.2	75 % de la superficie de plancher.  Magasins de vins et spiritueux.	
C102.2	Succursales de la Société québécoise du cannabis (SQDC).	
C102.3	Magasins de produits spécialisés des produits du papier : papeterie, article de bureau, librairie.	
C103.1	Magasins de produits spécialisés : boutique de décoration, d'art et d'artisanat (création et vente), bijouterie,	
5105.2	boutique de cadeaux, boutique d'équipements et d'accessoires de sport, boutique d'accessoire pour animaux.	
C103.3	Magasins de produits spécialisés pouvant nécessiter des espaces d'entreposage intérieurs et/ou une superficie	
	de plancher plus élevée : boutique de tissus, magasin d'antiquités, disquaire.	
C103.4	Boutique de petits animaux (animalerie).	
C103.5	Services de proximité : pharmacie, fleuriste, nettoyeur.	
C104	Magasins de meubles, d'appareils ménagers et d'électroniques.	
C105	Magasins de vêtements et de chaussures.	
C106	Magasins à rayons, vente de produits divers.	
C107.1	Services spécialisés à achalandage restreint : studio de photographie, agence de voyages, atelier de couture et	
	altérations, cordonnier.	
C107.2	Boutique de téléphonie ou services de télécommunications, incluant la réparation de téléphones et d'ordinateurs.	
C107.3	Buanderie.	
C107.4	Services spécialisés pouvant nécessiter des espaces d'entreposage intérieurs et/ou une superficie de plancher plus élevée : encadrement, service de location de costumes ou articles similaires.	
C107.5	Traiteur (sans consommation sur place ou au comptoir).	
C107.6	Traiteur (avec consommation sur place ou au comptoir en usage secondaire).	
	Boutiques et ateliers occupés par l'une des spécialités suivantes : teinturier, rembourreur, réparateur de petits	
C108	appareils ménagers ou électroniques.	
C109	Services médicaux et soins de santé : bureau de professionnels de la santé, clinique médicale.	
C110.1	Salon de coiffure, barbier, salon d'esthétisme, soins des ongles, soins des pieds, soins du visage, soins de la	
	peau.	
C110.2	Spa (intérieur ou extérieur).	
C111	Services financiers et bancaires : banque, caisse, services financiers et d'assurances, bureau de courtage	
	(valeurs mobilières et immobilières).	
C112.1	Bureau et services professionnels : bureaux professionnels, de services et de gestion des affaires ou d'associations ou organismes	
	d'associations ou organismes.  Bureaux et services reliés à la construction (entrepreneurs, électriciens, etc.). Seules les activités administratives	
C112.2	sont autorisées à l'intérieur d'un bâtiment, aucun stationnement ou remisage de véhicules commerciaux, de	
CIIZ.Z	véhicules lourds, de véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service n'est permis.	
C113.1	Studios et ateliers d'artistes ou d'artisans.	
C113.2	Galeries d'art et d'artisanat.	
C114	Clinique vétérinaire pour petits animaux domestiques, services de toilettage.	
C115	Imprimeries et centres de reproduction (uniquement de la vente et service au détail).	
C116.1	Écoles d'enseignement privé et centres de formation tels que : musique, danse, artisanat, arts martiaux (et	
	autres activités sportives et physiques ne nécessitant pas d'appareils de conditionnement physique).	
C116.2	Écoles d'enseignement privé et centres de formation en croissance personnelle (excluant l'enseignement	
	religieux).	
C116.3	École de conduite.	
C117	Services et activités reliés au transport en commun et transport collectif (terminus d'autobus, poste de taxi).	
C118	Abrogé	
	rce artériel	
C201	Centres de rénovation et quincailleries (avec ou sans cour à bois).	
C202	Commerces de vente de piscines, spas ou remises.	



	rce artériel	
C203	Pépinières, centres de jardin.	
C204	Commerces de vente au détail de monuments funéraires et de pierres tombales.	
C205	Vente de produits en gros.	
C206	Entrepôts polyvalents destinés à la location, principalement à des fins domestiques (entreposage intérieur).	
C207	Marchés aux puces, brocantes et ventes aux enchères ou à l'encan de produits neufs ou usagés.	
C208	Salons funéraires et columbarium.	
Comme	rce et service aux entreprises	
C301	Établissements spécialisés dans la vente de matériaux de construction, d'appareils et équipements d'électricité,	
	de plomberie, de chauffage, de climatisation et d'autres systèmes mécaniques.	
C302	Services de vente et de location de petits ou gros outils.	
C303	Établissements de vente ou de location de machinerie lourde ou de matériel de chantier, incluant les camions	
	remorque et les véhicules lourds.	
C304	Service de lavage et d'entretien de véhicules lourds et d'autobus.	
	Bureaux et services reliés à la construction et à l'entretien des bâtiments (entrepreneurs, plombiers, électriciens,	
C305	paysagement, etc.), incluant le stationnement ou le remisage de véhicules commerciaux, de véhicules lourds, de	
	véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service.	
C306	Bureaux et services d'excavateurs, incluant le stationnement ou le remisage de véhicules commerciaux, de	
C300	véhicules lourds, de véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service.	
C307	Activités d'entreposage de matériaux de construction et d'autres matériaux divers (en vrac ou non).	
C308	Dépôts et centres de distribution, de transport et de transit de marchandises et de biens divers.	
C309	Entrepôts polyvalents destinés à la location, autres qu'à des fins domestiques (entreposage intérieur).	
Restau		
6404.4	Établissements où la principale activité est le service de repas pour consommation sur place, avec service de	
C401.1	consommation (alcoolisée ou non), soit les restaurants, bistros, brasseries, salle de jeux de société, comptoir	
	minute.	
C401.2	Cafés.	
C402.1	Établissements où la principale activité est le service au comptoir de nourriture préparée pour consommation	
0.102.12	rapide au comptoir, incluant les établissements avec un service à l'auto.	
C402.2	Établissements où la principale activité est le service au comptoir de nourriture préparée pour consommation	
C <del>1</del> 02.2	rapide au comptoir, excluant les établissements avec un service à l'auto.	
C403	Bars laitiers.	
Divertis	sement	
Divertis	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les	
C501	cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le	
C301	service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.	
	Service de consommation (alcoonsée ou non) mest qu'accessone.	
	Centres de conditionnement physique.	
C502.1	Centres de conditionnement physique. Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements	
C502.1	Centres de conditionnement physique. Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de	
C502.1	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.	
C502.1	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis,	
	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.	
C502.1	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements	
	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de	
C502.2	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.	
C502.2	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.	
C502.2 C503 C504	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).	
C502.2 C503 C504 C505.1	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.	
C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.	
C502.2 C503 C504 C505.1	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).	
C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.	
C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le	
C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés	
C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés est autorisée.	
C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés	
C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2 C506	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés est autorisée.  Un comptoir de vente des biens produits sur place est également autorisé.	
C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2 C506	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés est autorisée.  Un comptoir de vente des biens produits sur place est également autorisé.	
C502.2  C503 C504 C505.1 C505.2 C506  C507	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés est autorisée.  Un comptoir de vente des biens produits sur place est également autorisé.  Lion extérieure  Terrains de golf et terrains d'exercice de golf. Accessoirement, les restaurants, bars, salles de réception,	
C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2 C506	Centres de conditionnement physique. Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher. Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement. Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception. Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs). Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars. Discothèques. Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle). Microbrasseries, microdistilleries. Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés est autorisée. Un comptoir de vente des biens produits sur place est également autorisé.  ion extérieure  Terrains de golf et terrains d'exercice de golf. Accessoirement, les restaurants, bars, salles de réception, boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) et services de location	
C502.2  C503 C504 C505.1 C505.2 C506  C507	Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés est autorisée.  Un comptoir de vente des biens produits sur place est également autorisé.  Lion extérieure  Terrains de golf et terrains d'exercice de golf. Accessoirement, les restaurants, bars, salles de réception,	



Établic	sament d'héhausament tauvistiaus	
Etablis	sement d'hébergement touristique	ı
6701	Établissement d'hébergement touristique général. Établissement, autre qu'un établissement de résidence	
C701	principale et qu'un établissement d'hébergement touristique jeunesse, où est offert de l'hébergement au moyen	
	d'un ou de plusieurs types d'unités d'hébergement.	
C702	Résidence de tourisme. Établissement, autre qu'une résidence principale, où est offert de l'hébergement en	
	appartements, maisons ou chalets meublés, incluant un service d'autocuisine.	
	Établissements d'hébergement touristique jeunesse. Établissements dont au moins 30 % des unités	
C703	d'hébergement consistent en des lits offerts dans un ou plusieurs dortoirs ou dont l'hébergement est	
	principalement offert dans le cadre d'activités s'adressant principalement aux personnes défavorisées ou	
	handicapées.	
C704	Établissements de résidence principale. Établissements où est offert, au moyen d'une seule réservation, de	_
C704	l'hébergement dans la résidence principale de la personne physique qui l'exploite à une personne ou à un seul groupe de personnes liées à la fois et n'incluant aucun repas servi sur place.	•
_		
Comme	erce automobile	1
C801	Établissements de vente de véhicules automobiles neufs, où les activités de location de véhicules et de revente	
	de véhicules usagés ne sont qu'accessoires à la vente.	
C802	Établissements de vente de véhicules automobiles usagés, où les activités de réparation et de mécanique ne sont	
- 5552	qu'accessoires à la vente.	
C803	Établissements de vente ou de location de roulottes, caravanes, motorisés, bateaux ou autres véhicules	
	récréatifs neufs ou usagés, où les activités de réparation et de mécanique ne sont qu'accessoires à la vente.	
	Établissements de vente ou de location de machinerie lourde ou de matériel de chantier, incluant les camions	
C804	remorque et les véhicules lourds, où les activités de réparation et de mécanique ne sont qu'accessoires à la	
	vente.	
C805	Établissements de location de véhicules automobiles, de petits camions et remorques.	
C806	Établissements de vente de pièces et accessoires d'automobiles neufs, avec ou sans installation.	
C807	Établissements de mécanique, de réparation et d'esthétisme automobile.	
C808	Établissements de transport de personnes, incluant les activités de location de véhicules, de réparation et de	
	mécanique ainsi que le stationnement de véhicules.	
C809	Établissements d'entreposage et de recyclage d'automobiles et de pièces d'automobiles (cimetières automobiles).	
C810	Stationnement.	
C811	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente	
COLL	reconditionnement, de reparation, d'estrietisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente	
1		
	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.	
	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.	
Service C901	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.	
C901	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste	
C901 C902	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.	
C901	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.	
C901 C902 C903	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations	
C901 C902 C903 C904	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).	
C901 C902 C903 C904	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé	
C901 C902 C903 C904 Industr I101	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	
C901 C902 C903 C904 Industriction I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industriction	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Se pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	
C901 C902 C903 C904 Industriction I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industriction	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.	
C901 C902 C903 C904 Industriction I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industriction	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  spétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  spétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie	
C901 C902 C903 C904 Indust: I101 I102 I103 I104 I105 I106 Indust: I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  spétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de vois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  spétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries liées aux produits électroniques.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du cannabis.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  S pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de vois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries des matières plastiques, du caoutchouc.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  spétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du cannabis.  Industries des matières plastiques, du caoutchouc.  Industries de fabrication de vêtements et autres matières textiles (tissus divers et linge de maison).	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  S pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de vois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries des matières plastiques, du caoutchouc.	



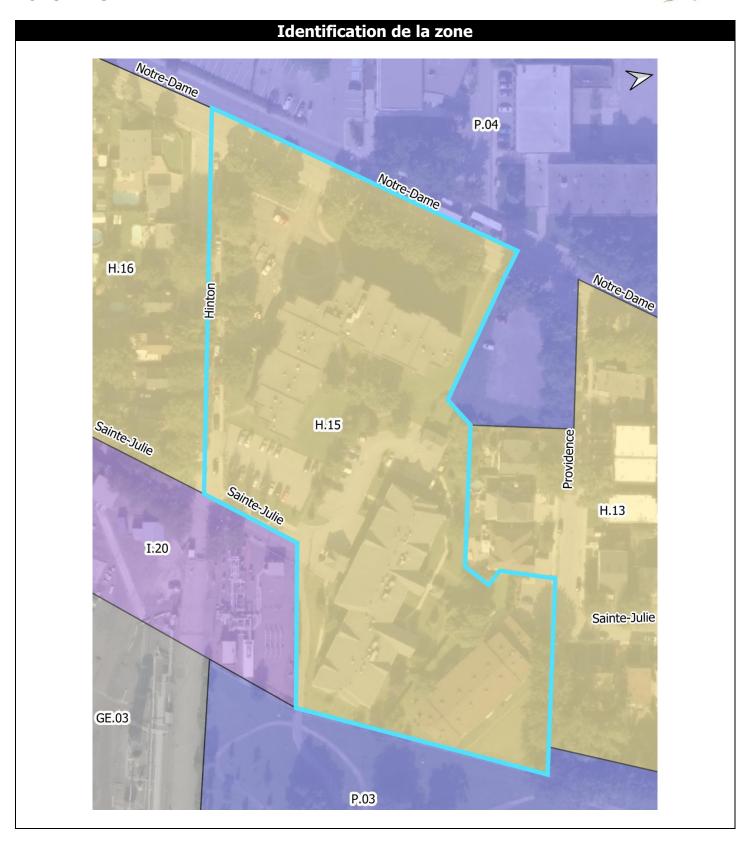
Industr	ie légère	
1208	Industries des portes et fenêtres, armoires de cuisines, meubles et articles d'ameublement et autres activités ou	
	fabrications connexes.	
1209	Industries des enseignes et étalages.	
I210	Industries des métaux et produits métalliques (de type artisanal).	
I211	Industries de la fabrication d'articles de sport, jouets, jeux.	
I212	Industries de l'imprimerie, de l'édition et des activités connexes.	
I213	Industries liées au matériel de transport et de la machinerie.	
I214	Industries de culture ou de fabrication de produits du cannabis, incluant les activités de culture en serre et les activités de transformation des produits dérivés du cannabis (alimentaires ou pas).	
I215	Centre de recherche, de développement, d'expérimentation et d'optimisation des technologies de captage et de séquestration du carbone.	
Industr	rie lourde	
I301	Industries du béton préparé.	
I302	Raffineries, terminaux, et autres activités connexes.	
I303	Industries de produits pétroliers raffinés.	
I304	Industries des métaux et produits métalliques.	
I305	Centres de traitement de sols contaminés.	
	Activités d'élimination et de traitement des déchets, matières résiduelles et recyclables, sites de compostage,	
1306	dépôts de matériaux secs, incinérateurs et sites de récupération et d'entreposage de rebuts métalliques et pneus usagés (de nature privée).	
I307	Abrogé.	
1308	Activités portuaires, incluant les activités de logistique, transbordement, manutention, nettoyage, réparation et entretien de navires.	
1309	Autres activités non spécifiquement identifiées aux classes d'usage I1 et I2 incluant les chenils ou autres activités similaires de gardiennage d'animaux.	
Fyploit	ation des matières premières	
I401	Activités extractives (carrières, sablières et gravières).	
Transp		
GE101	Activités portuaires, ferroviaires ou aéroportuaires de transbordement, de manutention et d'entreposage en vue de transbordement de produits pétrochimiques.	
GE102	Activités portuaires incluant les activités de logistique, transbordement, manutention, nettoyage, réparation et entretien de navires.	
GE103	Infrastructures portuaires, ferroviaires ou aéroportuaires.	
Équipe	ments de services publics	
GE201	Équipements majeurs de collecte, de tri, de valorisation et d'élimination de matières résiduelles.	
GE202	Centres de dépôt de matières recyclables (écocentre) et accessoirement, des activités de tri sommaire des biens et matériaux déposés peuvent être exercées sur le site.	
GE203	Industries de transformation des matières organiques et recyclables, incluant la biométhanisation.	
GE204	Activités d'élimination et de traitement des déchets, matières résiduelles et recyclables, sites de compostage, dépôts de matériaux secs, incinérateurs et sites de récupération et d'entreposage de rebuts métalliques et pneus.	
GE205	Usines de traitement ou d'épuration des eaux usées et usines de filtration de l'eau potable.	
GE206	Équipement majeur d'entreposage et d'élimination des neiges usées.	
GE207	Antennes pour les usages d'utilité publique, incluant les tours de télécommunication.	
Préserv		
CS101	Parc-nature et espaces de conservation, incluant les activités d'interprétation du site.	
Parcs e	t espaces verts	
	Parcs, espaces verts, espaces publics, terrains de jeux, incluant les équipements et installations sportifs, les	
P101 P102	modules de jeux, les bâtiments de services (bloc sanitaire, vestiaire, poste d'accueil).  Jardins communautaires.	•
P102	Parc-nature et espaces de conservation, incluant les activités d'interprétation du site.	
Publiqu	ne et communautaire	
P201	Établissements de santé et de services sociaux, tels que les centres locaux de services communautaires, les centres hospitaliers, les hôpitaux, les centres de protection de l'enfance et de la jeunesse, les centres de santé et de services sociaux, les centres d'hébergement et de soins de longue durée (publics ou privés), les centres de réadaptation et les centres d'accueil.	
P202	Centres de la petite enfance et garderies conformément à la Loi sur les services de garde éducatifs à l'enfance, L.R.Q., c. S-4.1.1.	
P203	Établissements d'enseignement et centres de formation.	
	and the state of t	



Publiqu	e et communautaire	
P204.1	Services gouvernementaux et paragouvernementaux (avec services aux citoyens).	
P204.2	Services gouvernementaux et paragouvernementaux (sans services aux citoyens).	
P205	Services municipaux (hôtel de ville, centre culturel, centre communautaire, bibliothèque et autres bâtiments municipaux) et services de sécurité publique (police, pompiers).	
P206	Maisons des jeunes.	
P207	Kiosques d'information touristique.	
P208	Stationnements publics.	
P209	Lieux destinés au culte, à l'enseignement religieux ainsi que les cimetières et mausolées.	
Utilité p	publique	
P301	Dépôts et centres d'entretien des services de travaux publics ou autres services municipaux (entrepôts, ateliers et garages municipaux).	
P302	Centres de dépôt de matières recyclables (écocentre) et accessoirement, des activités de tri sommaire des biens et matériaux déposés peuvent être exercées sur le site. Équipements majeurs de collecte, de tri, de valorisation et d'élimination de matières résiduelles.	
P303	Dépôts, centres de distribution (service) et d'entretien des compagnies d'électricité, de téléphone, de gaz ou autres services publics, incluant les centrales et les postes de relais.	
P304	Équipement majeur d'entreposage et d'élimination des neiges usées.	
P305	Antennes pour les usages d'utilité publique, incluant les tours de télécommunication.	

Dernière mise à jour : 2025-04-16







Normes	
Implantation du bâtiment principal	
Mode d'implantation	
Isolé	•
Jumelé	
Contigu	
Marges	
Avant (min./max.) en mètres	6 / -
Latérales (min./max.) en mètres – sauf jumelé et contigu	2 / -
Arrière (min.) en mètres	2 / -
Taux d'implantation - Coefficient d'emprise au sol (min./max.)	0,20 / 0,45
Caractéristiques du bâtiment principal	
Hauteur du bâtiment	
En étages : RDC = 1 étage (min./max.)	2/5
En mètres (min./max.)	6 / 21
Dimensions du bâtiment	
Surface minimale d'implantation en m <sup>2</sup>	400
Frontage (min.)	15
Profondeur (min.)	15
Nombre de logements par bâtiment (min./max.)	12 / 60
Densité nette de logements à l'hectare	
Nombre de logements à l'hectare (min./max.)	70 / -
Normes de lotissement	
Superficie du terrain en m² (min.)	2000
Frontage du terrain (min.)	20
Profondeur du terrain (min.)	20
Usages accessoires à l'habitation	
Activité professionnelle à domicile	
Logement supplémentaire	
Location de chambres	•
Gîte touristique	
Établissement de résidence principale	
Usages accessoires au commerce	
Logement	
Dispositions particulières	
Usage mixte	
Usage multiple	
Entreposage extérieur	
Projet intégré	•

### **Notes**

Modifications réglementaires :

58-2016-60 58-2016-66

58-2016-63

Cette zone est assujettie aux dispositions concernant la route du parcours riverain du *Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) de la Ville de Montréal-Est* (115-2024).

En vertu du *Règlement sur l'hébergement touristique* (RLRQ c H-1.01, r 1) et *du Règlement sur les permis et certificats de la Ville de Montréal-Est* (61-2016), l'usage C.704 « Établissement de résidence principale » est prohibé à l'intérieur d'une habitation collective (H5).



	Usan as	
	Usages	_
Habitat		
H1	Habitations unifamiliales.	
H2	Habitations bifamiliales.	
H3	Habitations trifamiliales. Habitations multifamiliales.	
H4 H5	Habitations collectives.	
		<u> </u>
	rce local	
C101	Magasins de type « dépanneur ».	
C102.1	Magasins d'alimentation générale et spécialisée : épicerie, marché d'alimentation, pâtisserie, boulangerie, boucherie, poissonnerie, fruiterie, fromagerie, boutique d'aliments naturels, boutique de thé, boutique de café, brûlerie artisanale.  Les activités de fabrication sur place de produits alimentaires sont autorisées pourvu qu'elles occupent moins de 75 % de la superficie de plancher.	
C102.2	Magasins de vins et spiritueux.	
C102.3	Succursales de la Société québécoise du cannabis (SQDC).	
C103.1	Magasins de produits spécialisés des produits du papier : papeterie, article de bureau, librairie.	
C103.2	Magasins de produits spécialisés : boutique de décoration, d'art et d'artisanat (création et vente), bijouterie, boutique de cadeaux, boutique d'équipements et d'accessoires de sport, boutique d'accessoire pour animaux.	
C103.3	Magasins de produits spécialisés pouvant nécessiter des espaces d'entreposage intérieurs et/ou une superficie de plancher plus élevée : boutique de tissus, magasin d'antiquités, disquaire.	
C103.4	Boutique de petits animaux (animalerie).	
C103.5	Services de proximité : pharmacie, fleuriste, nettoyeur.	
C104	Magasins de meubles, d'appareils ménagers et d'électroniques.	
C105	Magasins de vêtements et de chaussures.	
C106	Magasins à rayons, vente de produits divers.	
C107.1	Services spécialisés à achalandage restreint : studio de photographie, agence de voyages, atelier de couture et altérations, cordonnier.	
C107.2	Boutique de téléphonie ou services de télécommunications, incluant la réparation de téléphones et d'ordinateurs.	
C107.3	Buanderie.	
C107.4	Services spécialisés pouvant nécessiter des espaces d'entreposage intérieurs et/ou une superficie de plancher plus élevée : encadrement, service de location de costumes ou articles similaires.	
C107.5	Traiteur (sans consommation sur place ou au comptoir).	
C107.6	Traiteur (avec consommation sur place ou au comptoir en usage secondaire).	
C108	Boutiques et ateliers occupés par l'une des spécialités suivantes : teinturier, rembourreur, réparateur de petits appareils ménagers ou électroniques.	
C109	Services médicaux et soins de santé : bureau de professionnels de la santé, clinique médicale.	
C110.1	Salon de coiffure, barbier, salon d'esthétisme, soins des ongles, soins des pieds, soins du visage, soins de la peau.	
C110.2	Spa (intérieur ou extérieur).	
C111	Services financiers et bancaires : banque, caisse, services financiers et d'assurances, bureau de courtage	
C112.1	(valeurs mobilières et immobilières).  Bureau et services professionnels : bureaux professionnels, de services et de gestion des affaires ou	
C112.2	d'associations ou organismes.  Bureaux et services reliés à la construction (entrepreneurs, électriciens, etc.). Seules les activités administratives sont autorisées à l'intérieur d'un bâtiment, aucun stationnement ou remisage de véhicules commerciaux, de véhicules lourds, de véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service n'est permis.	
C113.1	Studios et ateliers d'artistes ou d'artisans.	
C113.1	Galeries d'art et d'artisanat.	
C113.2	Clinique vétérinaire pour petits animaux domestiques, services de toilettage.	
C114	Imprimeries et centres de reproduction (uniquement de la vente et service au détail).	
C116.1	Écoles d'enseignement privé et centres de formation tels que : musique, danse, artisanat, arts martiaux (et	
C116.2	autres activités sportives et physiques ne nécessitant pas d'appareils de conditionnement physique).  Écoles d'enseignement privé et centres de formation en croissance personnelle (excluant l'enseignement religieux).	
C116.3	École de conduite.	
C110.3	Services et activités reliés au transport en commun et transport collectif (terminus d'autobus, poste de taxi).	
C117	Abrogé	
	rce artériel	
C201	Centres de rénovation et quincailleries (avec ou sans cour à bois).	
C202	Commerces de vente de piscines, spas ou remises.	



	rce artériel	
C203	Pépinières, centres de jardin.	
C204	Commerces de vente au détail de monuments funéraires et de pierres tombales.	
C205	Vente de produits en gros.	
C206	Entrepôts polyvalents destinés à la location, principalement à des fins domestiques (entreposage intérieur).	
C207	Marchés aux puces, brocantes et ventes aux enchères ou à l'encan de produits neufs ou usagés.	
C208	Salons funéraires et columbarium.	
Comme	rce et service aux entreprises	
	Établissements spécialisés dans la vente de matériaux de construction, d'appareils et équipements d'électricité,	
C301	de plomberie, de chauffage, de climatisation et d'autres systèmes mécaniques.	
C302	Services de vente et de location de petits ou gros outils.	
6262	Établissements de vente ou de location de machinerie lourde ou de matériel de chantier, incluant les camions	
C303	remorque et les véhicules lourds.	
C304	Service de lavage et d'entretien de véhicules lourds et d'autobus.	
	Bureaux et services reliés à la construction et à l'entretien des bâtiments (entrepreneurs, plombiers, électriciens,	
C305	paysagement, etc.), incluant le stationnement ou le remisage de véhicules commerciaux, de véhicules lourds, de	
	véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service.	
C20C	Bureaux et services d'excavateurs, incluant le stationnement ou le remisage de véhicules commerciaux, de	
C306	véhicules lourds, de véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service.	
C307	Activités d'entreposage de matériaux de construction et d'autres matériaux divers (en vrac ou non).	
C308	Dépôts et centres de distribution, de transport et de transit de marchandises et de biens divers.	
C309	Entrepôts polyvalents destinés à la location, autres qu'à des fins domestiques (entreposage intérieur).	
Restau		
Restaul	Établissements où la principale activité est le service de repas pour consommation sur place, avec service de	
C401.1	consommation (alcoolisée ou non), soit les restaurants, bistros, brasseries, salle de jeux de société, comptoir	
C-101.1	minute.	
C401.2	Cafés.	
	Établissements où la principale activité est le service au comptoir de nourriture préparée pour consommation	
C402.1	rapide au comptoir, incluant les établissements avec un service à l'auto.	
	Établissements où la principale activité est le service au comptoir de nourriture préparée pour consommation	
C402.2	rapide au comptoir, excluant les établissements avec un service à l'auto.	
C403	Bars laitiers.	
	·	
Divertis	sement	
	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les	
C501	cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le	
	service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.	
	Centres de conditionnement physique.	
C502.1	Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements	
	spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de	
	la superficie de plancher.	
	Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis,	
C502.2	clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.	
C502.2	Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de	
	la superficie de plancher.	
C503	Salles de réunion et salles de réception.	
C504	Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).	
C505.1	Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.	
C505.1	Discothèques.	
C505.2	Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).	
C300	Microbrasseries, microdistilleries.	
	Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le	
C507	service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés	
C307	est autorisée.	
	Un comptoir de vente des biens produits sur place est également autorisé.	
Récréat	ion extérieure	
	Terrains de golf et terrains d'exercice de golf. Accessoirement, les restaurants, bars, salles de réception,	
C601	boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) et services de location	
C602	d'équipements (liés aux activités offertes par l'usage) sont autorisés.  Autres installations récréatives sportives et récréatives extérieures.	



é	. 10 /1	
Etablis	sement d'hébergement touristique	
	Établissement d'hébergement touristique général. Établissement, autre qu'un établissement de résidence	
C701	principale et qu'un établissement d'hébergement touristique jeunesse, où est offert de l'hébergement au moyen	
	d'un ou de plusieurs types d'unités d'hébergement.	
C702	Résidence de tourisme. Établissement, autre qu'une résidence principale, où est offert de l'hébergement en	
	appartements, maisons ou chalets meublés, incluant un service d'autocuisine.	
	Établissements d'hébergement touristique jeunesse. Établissements dont au moins 30 % des unités	
C703	d'hébergement consistent en des lits offerts dans un ou plusieurs dortoirs ou dont l'hébergement est	
	principalement offert dans le cadre d'activités s'adressant principalement aux personnes défavorisées ou	
	handicapées.	
6704	Établissements de résidence principale. Établissements où est offert, au moyen d'une seule réservation, de	
C704	l'hébergement dans la résidence principale de la personne physique qui l'exploite à une personne ou à un seul groupe de personnes liées à la fois et n'incluant aucun repas servi sur place.	
_		
Comme	erce automobile	1
C801	Établissements de vente de véhicules automobiles neufs, où les activités de location de véhicules et de revente	
C001	de véhicules usagés ne sont qu'accessoires à la vente.	
C802	Établissements de vente de véhicules automobiles usagés, où les activités de réparation et de mécanique ne sont	
- 5552	qu'accessoires à la vente.	
C803	Établissements de vente ou de location de roulottes, caravanes, motorisés, bateaux ou autres véhicules	
	récréatifs neufs ou usagés, où les activités de réparation et de mécanique ne sont qu'accessoires à la vente.	
	Établissements de vente ou de location de machinerie lourde ou de matériel de chantier, incluant les camions	
C804	remorque et les véhicules lourds, où les activités de réparation et de mécanique ne sont qu'accessoires à la	
	vente.	
C805	Établissements de location de véhicules automobiles, de petits camions et remorques.	
C806	Établissements de vente de pièces et accessoires d'automobiles neufs, avec ou sans installation.	
C807	Établissements de mécanique, de réparation et d'esthétisme automobile.	
C808	Établissements de transport de personnes, incluant les activités de location de véhicules, de réparation et de	
	mécanique ainsi que le stationnement de véhicules.	
C809	Établissements d'entreposage et de recyclage d'automobiles et de pièces d'automobiles (cimetières automobiles).	
C810	Stationnement.	
	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de	
C011	reconditionnement de réparation d'esthétisme d'essai reutier de mise à jour de legisiele ainsi que la vente	
C811	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente	
	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.	
Service	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.	
	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  es pétroliers  Postes d'essence.	
Service C901	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste	
Service C901 C902	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.	
Service C901	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.	
Service C901 C902 C903	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations	
Service C901 C902 C903 C904	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).	
Service C901 C902 C903 C904	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de roduits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de roduits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  spétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du cannabis.  Industries des matières plastiques, du caoutchouc.  Industries de fabrication de vêtements et autres matières textiles (tissus divers et linge de maison).	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries des matières plastiques, du caoutchouc.	



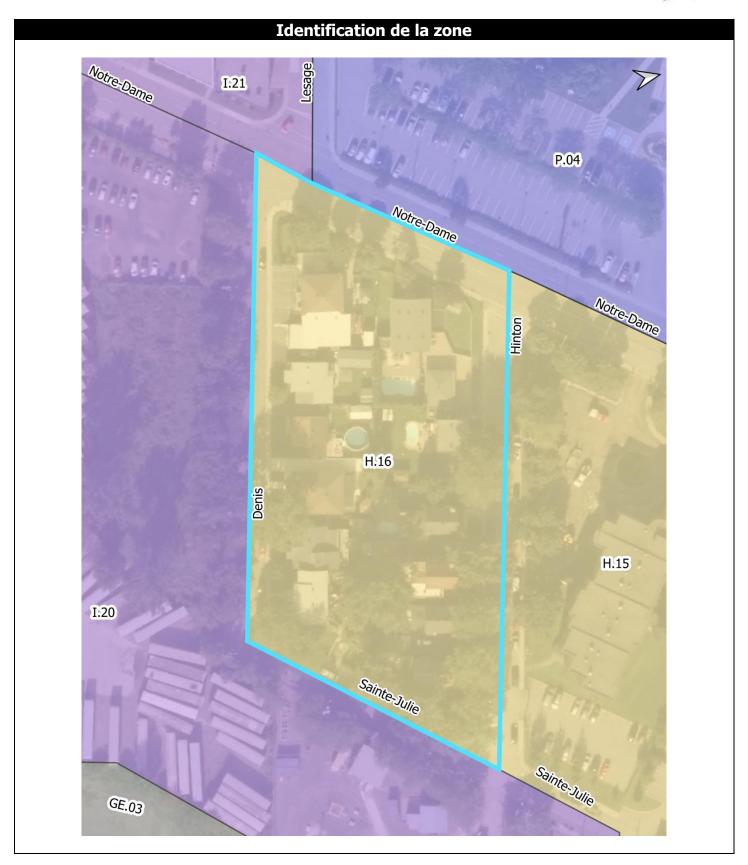
Industr	ie légère	
1208	Industries des portes et fenêtres, armoires de cuisines, meubles et articles d'ameublement et autres activités ou	
	fabrications connexes.	
1209	Industries des enseignes et étalages.	
I210	Industries des métaux et produits métalliques (de type artisanal).	
I211	Industries de la fabrication d'articles de sport, jouets, jeux.	
I212	Industries de l'imprimerie, de l'édition et des activités connexes.	
I213	Industries liées au matériel de transport et de la machinerie.	
I214	Industries de culture ou de fabrication de produits du cannabis, incluant les activités de culture en serre et les activités de transformation des produits dérivés du cannabis (alimentaires ou pas).	
I215	Centre de recherche, de développement, d'expérimentation et d'optimisation des technologies de captage et de séquestration du carbone.	
Industr	rie lourde	
I301	Industries du béton préparé.	
I302	Raffineries, terminaux, et autres activités connexes.	
I303	Industries de produits pétroliers raffinés.	
I304	Industries des métaux et produits métalliques.	
I305	Centres de traitement de sols contaminés.	
	Activités d'élimination et de traitement des déchets, matières résiduelles et recyclables, sites de compostage,	
1306	dépôts de matériaux secs, incinérateurs et sites de récupération et d'entreposage de rebuts métalliques et pneus usagés (de nature privée).	
I307	Abrogé.	
1308	Activités portuaires, incluant les activités de logistique, transbordement, manutention, nettoyage, réparation et entretien de navires.	
1309	Autres activités non spécifiquement identifiées aux classes d'usage I1 et I2 incluant les chenils ou autres activités similaires de gardiennage d'animaux.	
Fyploit	ation des matières premières	
I401	Activités extractives (carrières, sablières et gravières).	
Transp		
GE101	Activités portuaires, ferroviaires ou aéroportuaires de transbordement, de manutention et d'entreposage en vue de transbordement de produits pétrochimiques.	
GE102	Activités portuaires incluant les activités de logistique, transbordement, manutention, nettoyage, réparation et entretien de navires.	
GE103	Infrastructures portuaires, ferroviaires ou aéroportuaires.	
Équipe	ments de services publics	
GE201	Équipements majeurs de collecte, de tri, de valorisation et d'élimination de matières résiduelles.	
GE202	Centres de dépôt de matières recyclables (écocentre) et accessoirement, des activités de tri sommaire des biens et matériaux déposés peuvent être exercées sur le site.	
GE203	Industries de transformation des matières organiques et recyclables, incluant la biométhanisation.	
GE204	Activités d'élimination et de traitement des déchets, matières résiduelles et recyclables, sites de compostage, dépôts de matériaux secs, incinérateurs et sites de récupération et d'entreposage de rebuts métalliques et pneus.	
GE205	Usines de traitement ou d'épuration des eaux usées et usines de filtration de l'eau potable.	
GE206	Équipement majeur d'entreposage et d'élimination des neiges usées.	
GE207	Antennes pour les usages d'utilité publique, incluant les tours de télécommunication.	
Préserv		
CS101	Parc-nature et espaces de conservation, incluant les activités d'interprétation du site.	
Parcs e	t espaces verts	
	Parcs, espaces verts, espaces publics, terrains de jeux, incluant les équipements et installations sportifs, les	
P101 P102	modules de jeux, les bâtiments de services (bloc sanitaire, vestiaire, poste d'accueil).  Jardins communautaires.	•
P102	Parc-nature et espaces de conservation, incluant les activités d'interprétation du site.	
Publiqu	ne et communautaire	
P201	Établissements de santé et de services sociaux, tels que les centres locaux de services communautaires, les centres hospitaliers, les hôpitaux, les centres de protection de l'enfance et de la jeunesse, les centres de santé et de services sociaux, les centres d'hébergement et de soins de longue durée (publics ou privés), les centres de réadaptation et les centres d'accueil.	
P202	Centres de la petite enfance et garderies conformément à la Loi sur les services de garde éducatifs à l'enfance, L.R.Q., c. S-4.1.1.	
P203	Établissements d'enseignement et centres de formation.	
	and the state of t	



Publiqu	e et communautaire	
P204.1	Services gouvernementaux et paragouvernementaux (avec services aux citoyens).	
P204.2	Services gouvernementaux et paragouvernementaux (sans services aux citoyens).	
P205	Services municipaux (hôtel de ville, centre culturel, centre communautaire, bibliothèque et autres bâtiments municipaux) et services de sécurité publique (police, pompiers).	
P206	Maisons des jeunes.	
P207	Kiosques d'information touristique.	
P208	Stationnements publics.	
P209	Lieux destinés au culte, à l'enseignement religieux ainsi que les cimetières et mausolées.	
Utilité p	publique	
P301	Dépôts et centres d'entretien des services de travaux publics ou autres services municipaux (entrepôts, ateliers et garages municipaux).	
P302	Centres de dépôt de matières recyclables (écocentre) et accessoirement, des activités de tri sommaire des biens et matériaux déposés peuvent être exercées sur le site. Équipements majeurs de collecte, de tri, de valorisation et d'élimination de matières résiduelles.	
P303	Dépôts, centres de distribution (service) et d'entretien des compagnies d'électricité, de téléphone, de gaz ou autres services publics, incluant les centrales et les postes de relais.	
P304	Équipement majeur d'entreposage et d'élimination des neiges usées.	
P305	Antennes pour les usages d'utilité publique, incluant les tours de télécommunication.	

Dernière mise à jour : 2025-04-16 7 / 7







Normes	
Implantation du bâtiment principal	
Mode d'implantation	
Isolé	•
Jumelé	•
Contigu	
Marges	_
Avant (min./max.) en mètres	3 / -
Latérales (min./max.) en mètres – sauf jumelé et contigu	2 / -
Arrière (min.) en mètres	8
Taux d'implantation – Coefficient d'emprise au sol (min./max.)	0,20 / 0,60
Caractéristiques du bâtiment principal	
Hauteur du bâtiment	
En étages : RDC = 1 étage (min./max.)	1/2
En mètres (min./max.)	3 / 10
Dimensions du bâtiment	
Surface minimale d'implantation en m²	48
Frontage (min.)	6
Profondeur (min.)	8 1 / 1
Nombre de logements par bâtiment (min./max.)	
Densité nette de logements à l'hectare	
Nombre de logements à l'hectare (min./max.)	- / 70
Normes de lotissement	
Superficie du terrain en m² (min.)	400
Frontage du terrain (min.)	15
Profondeur du terrain (min.)	25
Usages accessoires à l'habitation	
Activité professionnelle à domicile	
Logement supplémentaire	
Location de chambres	•
Gîte touristique	
Établissement de résidence principale	•
Usages accessoires au commerce	
Logement	
Dispositions particulières	
Usage mixte	
Usage multiple	
Entreposage extérieur	
Projet intégré	

# **Notes**

Modifications réglementaires :

58-2016-60 58-2016-66 FR 2016-63

58-2016-63

Cette zone est assujettie aux dispositions concernant la route du parcours riverain du *Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) de la Ville de Montréal-Est* (115-2024).



	Usages	
Habitat	ion	
H1	Habitations unifamiliales.	•
H2	Habitations bifamiliales.	<u> </u>
Н3	Habitations trifamiliales.	
H4	Habitations multifamiliales.	
H5	Habitations collectives.	
Comme	rce local	
C101	Magasins de type « dépanneur ».	
C102.1	Magasins d'alimentation générale et spécialisée : épicerie, marché d'alimentation, pâtisserie, boulangerie,	
	boucherie, poissonnerie, fruiterie, fromagerie, boutique d'aliments naturels, boutique de thé, boutique de café,	
	brûlerie artisanale.	
	Les activités de fabrication sur place de produits alimentaires sont autorisées pourvu qu'elles occupent moins de	
C102.2	75 % de la superficie de plancher.  Magasins de vins et spiritueux.	
C102.2	Succursales de la Société québécoise du cannabis (SQDC).	
C102.3	Magasins de produits spécialisés des produits du papier : papeterie, article de bureau, librairie.	
C103.2	Magasins de produits spécialisés : boutique de décoration, d'art et d'artisanat (création et vente), bijouterie,	
0105.2	boutique de cadeaux, boutique d'équipements et d'accessoires de sport, boutique d'accessoire pour animaux.	
C103.3	Magasins de produits spécialisés pouvant nécessiter des espaces d'entreposage intérieurs et/ou une superficie	
	de plancher plus élevée : boutique de tissus, magasin d'antiquités, disquaire.	
C103.4	Boutique de petits animaux (animalerie).	
C103.5	Services de proximité : pharmacie, fleuriste, nettoyeur.	
C104	Magasins de meubles, d'appareils ménagers et d'électroniques.	
C105	Magasins de vêtements et de chaussures.	
C106	Magasins à rayons, vente de produits divers.	
C107.1	Services spécialisés à achalandage restreint : studio de photographie, agence de voyages, atelier de couture et	
	altérations, cordonnier.	
C107.2	Boutique de téléphonie ou services de télécommunications, incluant la réparation de téléphones et d'ordinateurs.	
C107.3	Buanderie.	
C107.4	Services spécialisés pouvant nécessiter des espaces d'entreposage intérieurs et/ou une superficie de plancher plus élevée : encadrement, service de location de costumes ou articles similaires.	
C107.5	Traiteur (sans consommation sur place ou au comptoir).	
C107.5	Traiteur (avec consommation sur place ou au comptoir en usage secondaire).	
	Boutiques et ateliers occupés par l'une des spécialités suivantes : teinturier, rembourreur, réparateur de petits	
C108	appareils ménagers ou électroniques.	
C109	Services médicaux et soins de santé : bureau de professionnels de la santé, clinique médicale.	
C110.1	Salon de coiffure, barbier, salon d'esthétisme, soins des ongles, soins des pieds, soins du visage, soins de la	
	peau.	
C110.2	Spa (intérieur ou extérieur).	
C111	Services financiers et bancaires : banque, caisse, services financiers et d'assurances, bureau de courtage	
CIII	(valeurs mobilières et immobilières).	
C112.1	Bureau et services professionnels : bureaux professionnels, de services et de gestion des affaires ou	
	d'associations ou organismes.	
C1433	Bureaux et services reliés à la construction (entrepreneurs, électriciens, etc.). Seules les activités administratives	
C112.2	sont autorisées à l'intérieur d'un bâtiment, aucun stationnement ou remisage de véhicules commerciaux, de véhicules lourds, de véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service n'est permis.	
C113.1	Studios et ateliers d'artistes ou d'artisans.	
C113.1	Galeries d'art et d'artisanat.	
C113.2	Clinique vétérinaire pour petits animaux domestiques, services de toilettage.	
C115	Imprimeries et centres de reproduction (uniquement de la vente et service au détail).	
C116.1	Écoles d'enseignement privé et centres de formation tels que : musique, danse, artisanat, arts martiaux (et	
	autres activités sportives et physiques ne nécessitant pas d'appareils de conditionnement physique).	
C116.2	Écoles d'enseignement privé et centres de formation en croissance personnelle (excluant l'enseignement	
	religieux).	
C116.3	École de conduite.	
C117	Services et activités reliés au transport en commun et transport collectif (terminus d'autobus, poste de taxi).	
C118	Abrogé	
Comme	rce artériel	
C201	Centres de rénovation et quincailleries (avec ou sans cour à bois).	
C202	Commerces de vente de piscines, spas ou remises.	
-	· · · · · · · ·	



	./	
	erce artériel	
C203	Pépinières, centres de jardin.	
C204	Commerces de vente au détail de monuments funéraires et de pierres tombales.	
C205	Vente de produits en gros.	
C206	Entrepôts polyvalents destinés à la location, principalement à des fins domestiques (entreposage intérieur).	
C207	Marchés aux puces, brocantes et ventes aux enchères ou à l'encan de produits neufs ou usagés.	
C208	Salons funéraires et columbarium.	
Comme	rce et service aux entreprises	
	Établissements spécialisés dans la vente de matériaux de construction, d'appareils et équipements d'électricité,	
C301	de plomberie, de chauffage, de climatisation et d'autres systèmes mécaniques.	
C302	Services de vente et de location de petits ou gros outils.	
6202	Établissements de vente ou de location de machinerie lourde ou de matériel de chantier, incluant les camions	
C303	remorque et les véhicules lourds.	
C304	Service de lavage et d'entretien de véhicules lourds et d'autobus.	
	Bureaux et services reliés à la construction et à l'entretien des bâtiments (entrepreneurs, plombiers, électriciens,	
C305	paysagement, etc.), incluant le stationnement ou le remisage de véhicules commerciaux, de véhicules lourds, de	
	véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service.	
6366	Bureaux et services d'excavateurs, incluant le stationnement ou le remisage de véhicules commerciaux, de	
C306	véhicules lourds, de véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service.	
C307	Activités d'entreposage de matériaux de construction et d'autres matériaux divers (en vrac ou non).	
C308	Dépôts et centres de distribution, de transport et de transit de marchandises et de biens divers.	
C309	Entrepôts polyvalents destinés à la location, autres qu'à des fins domestiques (entreposage intérieur).	
Restau		
Restaul		
C401 1	Établissements où la principale activité est le service de repas pour consommation sur place, avec service de	
C401.1	consommation (alcoolisée ou non), soit les restaurants, bistros, brasseries, salle de jeux de société, comptoir	
C401 2	minute. Cafés.	
C401.2		
C402.1	Établissements où la principale activité est le service au comptoir de nourriture préparée pour consommation	
	rapide au comptoir, incluant les établissements avec un service à l'auto.	
C402.2	Établissements où la principale activité est le service au comptoir de nourriture préparée pour consommation	
6402	rapide au comptoir, excluant les établissements avec un service à l'auto.	
C403	Bars laitiers.	
Divertis	sement	
	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les	
C501	cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le	
	service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.	
	Centres de conditionnement physique.	
C502.1	Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements	
C302.1	spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de	
	la superficie de plancher.	
	Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis,	
	clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.	
C502.2	Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements	
	spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de	
	la superficie de plancher.	
C503	Salles de réunion et salles de réception.	
C504	Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).	
C505.1	Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.	
C505.2	Discothèques.	
C506	Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).	
	Microbrasseries, microdistilleries.	
	Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le	
C507	service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés	
	est autorisée.	
	Un comptoir de vente des biens produits sur place est également autorisé.	
Récréat	tion extérieure	
	Terrains de golf et les terrains d'exercice de golf. Accessoirement, les restaurants, bars, salles de réception,	
C601	boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) et services de location	
	d'équipements (liés aux activités offertes par l'usage) sont autorisés.	
	Autres installations récréatives sportives et récréatives extérieures.	
C602		



Établic	ramant d'hábayramant tarrictions	
-tablis	sement d'hébergement touristique	
6701	Établissement d'hébergement touristique général. Établissement, autre qu'un établissement de résidence	
C701	principale et qu'un établissement d'hébergement touristique jeunesse, où est offert de l'hébergement au moyen	
	d'un ou de plusieurs types d'unités d'hébergement.	
C702	Résidence de tourisme. Établissement, autre qu'une résidence principale, où est offert de l'hébergement en	
	appartements, maisons ou chalets meublés, incluant un service d'autocuisine.	
	Établissements d'hébergement touristique jeunesse. Établissements dont au moins 30 % des unités	
C703	d'hébergement consistent en des lits offerts dans un ou plusieurs dortoirs ou dont l'hébergement est	
	principalement offert dans le cadre d'activités s'adressant principalement aux personnes défavorisées ou	
	handicapées.	
6704	Établissements de résidence principale. Établissements où est offert, au moyen d'une seule réservation, de	_
C704	l'hébergement dans la résidence principale de la personne physique qui l'exploite à une personne ou à un seul groupe de personnes liées à la fois et n'incluant aucun repas servi sur place.	•
_		
Comme	erce automobile	1
C801	Établissements de vente de véhicules automobiles neufs, où les activités de location de véhicules et de revente	
C001	de véhicules usagés ne sont qu'accessoires à la vente.	
C802	Établissements de vente de véhicules automobiles usagés, où les activités de réparation et de mécanique ne sont	
	gu'accessoires à la vente.	
C803	Établissements de vente ou de location de roulottes, caravanes, motorisés, bateaux ou autres véhicules	
	récréatifs neufs ou usagés, où les activités de réparation et de mécanique ne sont qu'accessoires à la vente.	
	Établissements de vente ou de location de machinerie lourde ou de matériel de chantier, incluant les camions	
C804	remorque et les véhicules lourds, où les activités de réparation et de mécanique ne sont qu'accessoires à la	
	vente.	
C805	Établissements de location de véhicules automobiles, de petits camions et remorques.	
C806	Établissements de vente de pièces et accessoires d'automobiles neufs, avec ou sans installation.	
C807	Établissements de mécanique, de réparation et d'esthétisme automobile.	
C808	Établissements de transport de personnes, incluant les activités de location de véhicules, de réparation et de	
	mécanique ainsi que le stationnement de véhicules.	
C809	Établissements d'entreposage et de recyclage d'automobiles et de pièces d'automobiles (cimetières automobiles).  Stationnement.	
	I Stationnement	
C810		
	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de	
C810	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente	
C811	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.	
C811 Service	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.	
C811	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.	
C811 Service C901	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste	
Service C901 C902	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.	
C811 Service C901	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.	
C811 Service C901 C902 C903	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations	
C811 Service C901 C902 C903 C904	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Se pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).	
C811 Service C901 C902 C903 C904	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé	
C811 Service C901 C902 C903 C904 Industr I101	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.	
C811 Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.	
C811 Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.	
C811  Service C901 C902 C903 C904  Industr I101 I102 I103 I104	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.	
C811  Service C901 C902 C903 C904  Industr I101 I102 I103 I104 I105	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  S pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).	
C811  Service C901 C902 C903 C904  Industr I101 I102 I103 I104	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.	
C811  Service C901 C902 C903 C904  Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  S pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  Tie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	
C811  Service C901 C902 C903 C904  Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106  Industr	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	
C811  Service C901 C902 C903 C904  Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  S pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  Tie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	
C811  Service C901 C902 C903 C904  Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106  Industr	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.	
C811  Service C901 C902 C903 C904  Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106  Industr	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  fie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  fie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de	
C811  Service C901 C902 C903 C904  Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106  Industr I201	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  fie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant	
C811  Service C901  C902  C903  C904  Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106  Industr I201	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans ub bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens	
C811  Service C901  C902  C903  C904  Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106  Industr I201	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  fie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  fie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.	
C811  Service C901 C902 C903 C904  Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106  Industr I201  I202	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  spétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de vois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.	
C811  Service C901 C902 C903 C904  Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106  Industr I201	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  fie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  fie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.	
C811  Service C901 C902 C903 C904  Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106  Industr I201  I202	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du	
C811  Service C901 C902 C903 C904  Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106  Industr I201  I202	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos. Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries des produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du cannabis.	
C811  Service C901 C902 C903 C904  Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106  Industr I201  I202  I203 I204 I205	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  ie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries dies aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du cannabis.  Industries des matières plastiques, du caoutchouc.	



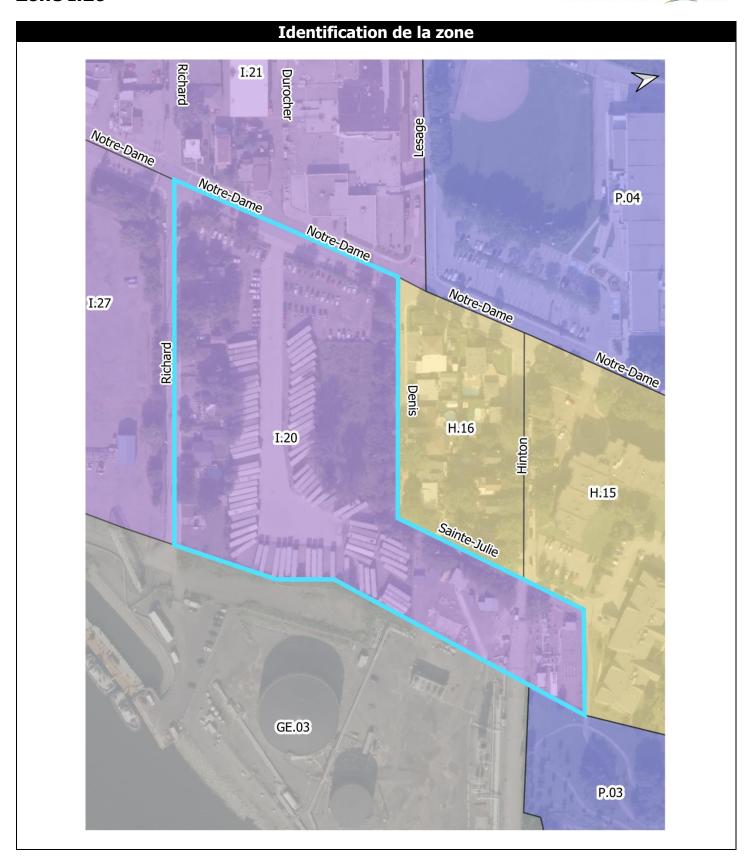
Industr	ie légère	
1208	Industries des portes et fenêtres, armoires de cuisines, meubles et articles d'ameublement et autres activités ou	
	fabrications connexes.	
1209	Industries des enseignes et étalages.	
I210	Industries des métaux et produits métalliques (de type artisanal).	
I211	Industries de la fabrication d'articles de sport, jouets, jeux.	
I212	Industries de l'imprimerie, de l'édition et des activités connexes.	
I213	Industries liées au matériel de transport et de la machinerie.	
I214	Industries de culture ou de fabrication de produits du cannabis, incluant les activités de culture en serre et les activités de transformation des produits dérivés du cannabis (alimentaires ou pas).	
I215	Centre de recherche, de développement, d'expérimentation et d'optimisation des technologies de captage et de séquestration du carbone.	
Industr	rie lourde	
I301	Industries du béton préparé.	
I302	Raffineries, terminaux, et autres activités connexes.	
I303	Industries de produits pétroliers raffinés.	
I304	Industries des métaux et produits métalliques.	
I305	Centres de traitement de sols contaminés.	
	Activités d'élimination et de traitement des déchets, matières résiduelles et recyclables, sites de compostage,	
1306	dépôts de matériaux secs, incinérateurs et sites de récupération et d'entreposage de rebuts métalliques et pneus usagés (de nature privée).	
I307	Abrogé.	
1308	Activités portuaires, incluant les activités de logistique, transbordement, manutention, nettoyage, réparation et entretien de navires.	
1309	Autres activités non spécifiquement identifiées aux classes d'usage I1 et I2 incluant les chenils ou autres activités similaires de gardiennage d'animaux.	
Fyploit	ation des matières premières	
I401	Activités extractives (carrières, sablières et gravières).	
Transpo		
GE101	Activités portuaires, ferroviaires ou aéroportuaires de transbordement, de manutention et d'entreposage en vue de transbordement de produits pétrochimiques.	
GE102	Activités portuaires incluant les activités de logistique, transbordement, manutention, nettoyage, réparation et entretien de navires.	
GE103	Infrastructures portuaires, ferroviaires ou aéroportuaires.	
Équipe	ments de services publics	
GE201	Équipements majeurs de collecte, de tri, de valorisation et d'élimination de matières résiduelles.	
GE202	Centres de dépôt de matières recyclables (écocentre) et accessoirement, des activités de tri sommaire des biens et matériaux déposés peuvent être exercées sur le site.	
GE203	Industries de transformation des matières organiques et recyclables, incluant la biométhanisation.	
GE204	Activités d'élimination et de traitement des déchets, matières résiduelles et recyclables, sites de compostage, dépôts de matériaux secs, incinérateurs et sites de récupération et d'entreposage de rebuts métalliques et pneus.	
GE205	Usines de traitement ou d'épuration des eaux usées et usines de filtration de l'eau potable.	
GE206	Équipement majeur d'entreposage et d'élimination des neiges usées.	
GE207	Antennes pour les usages d'utilité publique, incluant les tours de télécommunication.	
Préserv		
CS101	Parc-nature et espaces de conservation, incluant les activités d'interprétation du site.	
Parcs e	t espaces verts	
	Parcs, espaces verts, espaces publics, terrains de jeux, incluant les équipements et installations sportifs, les	
P101 P102	modules de jeux, les bâtiments de services (bloc sanitaire, vestiaire, poste d'accueil).  Jardins communautaires.	•
P102	Parc-nature et espaces de conservation, incluant les activités d'interprétation du site.	
Publiqu	ne et communautaire	
P201	Établissements de santé et de services sociaux, tels que les centres locaux de services communautaires, les centres hospitaliers, les hôpitaux, les centres de protection de l'enfance et de la jeunesse, les centres de santé et de services sociaux, les centres d'hébergement et de soins de longue durée (publics ou privés), les centres de réadaptation et les centres d'accueil.	
P202	Centres de la petite enfance et garderies conformément à la Loi sur les services de garde éducatifs à l'enfance, L.R.Q., c. S-4.1.1.	
P203	Établissements d'enseignement et centres de formation.	
	and the state of t	



Publiqu	e et communautaire	
P204.1	Services gouvernementaux et paragouvernementaux (avec services aux citoyens).	
P204.2	Services gouvernementaux et paragouvernementaux (sans services aux citoyens).	
P205	Services municipaux (hôtel de ville, centre culturel, centre communautaire, bibliothèque et autres bâtiments municipaux) et services de sécurité publique (police, pompiers).	
P206	Maisons des jeunes.	
P207	Kiosques d'information touristique.	
P208	Stationnements publics.	
P209	Lieux destinés au culte, à l'enseignement religieux ainsi que les cimetières et mausolées.	
Utilité p	publique	
P301	Dépôts et centres d'entretien des services de travaux publics ou autres services municipaux (entrepôts, ateliers et garages municipaux).	
P302	Centres de dépôt de matières recyclables (écocentre) et accessoirement, des activités de tri sommaire des biens et matériaux déposés peuvent être exercées sur le site. Équipements majeurs de collecte, de tri, de valorisation et d'élimination de matières résiduelles.	
P303	Dépôts, centres de distribution (service) et d'entretien des compagnies d'électricité, de téléphone, de gaz ou autres services publics, incluant les centrales et les postes de relais.	
P304	Équipement majeur d'entreposage et d'élimination des neiges usées.	
P305	Antennes pour les usages d'utilité publique, incluant les tours de télécommunication.	

Dernière mise à jour : 2025-04-16







Normes	
Implantation du bâtiment principal	
Mode d'implantation	
Isolé Jumelé	•
Contigu	
Marges	6.1
Avant (min./max.) en mètres	6 / -
Latérales (min./max.) en mètres – sauf jumelé et contigu	4 / - 6
Arrière (min.) en mètres	· ·
Taux d'implantation – Coefficient d'emprise au sol (min./max.)	0,20 / 0,50
Caractéristiques du bâtiment principal	
Hauteur du bâtiment	
En étages : RDC = 1 étage (min./max.)	1/4
En mètres (min./max.)	3 / 21
Dimensions du bâtiment	450
Surface minimale d'implantation en m <sup>2</sup>	450
Frontage (min.)	30
Profondeur (min.)	15
Nombre de logements par bâtiment (min./max.)	
Densité nette de logements à l'hectare	
Nombre de logements à l'hectare (min./max.)	
Normes de lotissement	
Superficie du terrain en m² (min.)	1125
Frontage du terrain (min.)	45
Profondeur du terrain (min.)	25
Usages accessoires à l'habitation	
Activité professionnelle à domicile	
Logement supplémentaire	
Location de chambres	
Gîte touristique	
Établissement de résidence principale	
Usages accessoires au commerce	
Logement	
Dispositions particulières	
Usage mixte	
Usage multiple	
Entreposage extérieur	•
Projet intégré	

• = usage autorisé

## **Notes**

Modifications réglementaires :

58-2016-9, a. 3 58-2016-63 58-2016-60 58-2016-66

Cette zone est assujettie aux dispositions concernant la route du parcours riverain du *Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) de la Ville de Montréal-Est* (115-2024).



	Usages	
Habitat	ion	
H1	Habitations unifamiliales.	
H2	Habitations bifamiliales.	
Н3	Habitations trifamiliales.	
H4	Habitations multifamiliales.	
H5	Habitations collectives.	
Comme	rce local	
C101	Magasins de type « dépanneur ».	
C102.1	Magasins d'alimentation générale et spécialisée : épicerie, marché d'alimentation, pâtisserie, boulangerie,	
	boucherie, poissonnerie, fruiterie, fromagerie, boutique d'aliments naturels, boutique de thé, boutique de café,	
	brûlerie artisanale.	
	Les activités de fabrication sur place de produits alimentaires sont autorisées pourvu qu'elles occupent moins de	
C102.2	75 % de la superficie de plancher.  Magasins de vins et spiritueux.	
C102.2	Succursales de la Société québécoise du cannabis (SQDC).	
C102.3	Magasins de produits spécialisés des produits du papier : papeterie, article de bureau, librairie.	
C103.2	Magasins de produits spécialisés : boutique de décoration, d'art et d'artisanat (création et vente), bijouterie,	
0103.2	boutique de cadeaux, boutique d'équipements et d'accessoires de sport, boutique d'accessoire pour animaux.	
C103.3	Magasins de produits spécialisés pouvant nécessiter des espaces d'entreposage intérieurs et/ou une superficie	
	de plancher plus élevée : boutique de tissus, magasin d'antiquités, disquaire.	
C103.4	Boutique de petits animaux (animalerie).	
C103.5	Services de proximité : pharmacie, fleuriste, nettoyeur.	
C104	Magasins de meubles, d'appareils ménagers et d'électroniques.	
C105	Magasins de vêtements et de chaussures.	
C106	Magasins à rayons, vente de produits divers.	
C107.1	Services spécialisés à achalandage restreint : studio de photographie, agence de voyages, atelier de couture et	
	altérations, cordonnier.	
C107.2	Boutique de téléphonie ou services de télécommunications, incluant la réparation de téléphones et d'ordinateurs.	
C107.3	Buanderie.	
C107.4	Services spécialisés pouvant nécessiter des espaces d'entreposage intérieurs et/ou une superficie de plancher plus élevée : encadrement, service de location de costumes ou articles similaires.	
C107.5	Traiteur (sans consommation sur place ou au comptoir).	
C107.5	Traiteur (avec consommation sur place ou au comptoir en usage secondaire).	
	Boutiques et ateliers occupés par l'une des spécialités suivantes : teinturier, rembourreur, réparateur de petits	
C108	appareils ménagers ou électroniques.	
C109	Services médicaux et soins de santé : bureau de professionnels de la santé, clinique médicale.	
C110.1	Salon de coiffure, barbier, salon d'esthétisme, soins des ongles, soins des pieds, soins du visage, soins de la	
	peau.	
C110.2	Spa (intérieur ou extérieur).	
C111	Services financiers et bancaires : banque, caisse, services financiers et d'assurances, bureau de courtage	
C111	(valeurs mobilières et immobilières).	
C112.1	Bureau et services professionnels : bureaux professionnels, de services et de gestion des affaires ou	
	d'associations ou organismes.	
C112.2	Bureaux et services reliés à la construction (entrepreneurs, électriciens, etc.). Seules les activités administratives sont autorisées à l'intérieur d'un bâtiment, aucun stationnement ou remisage de véhicules commerciaux, de	
C112.2	véhicules lourds, de véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service n'est permis.	
C113.1	Studios et ateliers d'artistes ou d'artisans.	
C113.2	Galeries d'art et d'artisanat.	
C114	Clinique vétérinaire pour petits animaux domestiques, services de toilettage.	
C115	Imprimeries et centres de reproduction (uniquement de la vente et service au détail).	
C116.1	Écoles d'enseignement privé et centres de formation tels que : musique, danse, artisanat, arts martiaux (et	
	autres activités sportives et physiques ne nécessitant pas d'appareils de conditionnement physique).	
C116.2	Écoles d'enseignement privé et centres de formation en croissance personnelle (excluant l'enseignement	
	religieux).	
C116.3	École de conduite.	
C117	Services et activités reliés au transport en commun et transport collectif (terminus d'autobus, poste de taxi).	
C118	Abrogé	
Comme	rce artériel	
C201	Centres de rénovation et quincailleries (avec ou sans cour à bois).	
C202	Commerces de vente de piscines, spas ou remises.	
		_



	./	
	erce artériel	
C203	Pépinières, centres de jardin.	
C204	Commerces de vente au détail de monuments funéraires et de pierres tombales.	
C205	Vente de produits en gros.	
C206	Entrepôts polyvalents destinés à la location, principalement à des fins domestiques (entreposage intérieur).	
C207	Marchés aux puces, brocantes et ventes aux enchères ou à l'encan de produits neufs ou usagés.	
C208	Salons funéraires et columbarium.	
Comme	rce et service aux entreprises	
	Établissements spécialisés dans la vente de matériaux de construction, d'appareils et équipements d'électricité,	
C301	de plomberie, de chauffage, de climatisation et d'autres systèmes mécaniques.	
C302	Services de vente et de location de petits ou gros outils.	
6202	Établissements de vente ou de location de machinerie lourde ou de matériel de chantier, incluant les camions	
C303	remorque et les véhicules lourds.	
C304	Service de lavage et d'entretien de véhicules lourds et d'autobus.	
	Bureaux et services reliés à la construction et à l'entretien des bâtiments (entrepreneurs, plombiers, électriciens,	
C305	paysagement, etc.), incluant le stationnement ou le remisage de véhicules commerciaux, de véhicules lourds, de	
	véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service.	
6366	Bureaux et services d'excavateurs, incluant le stationnement ou le remisage de véhicules commerciaux, de	
C306	véhicules lourds, de véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service.	
C307	Activités d'entreposage de matériaux de construction et d'autres matériaux divers (en vrac ou non).	
C308	Dépôts et centres de distribution, de transport et de transit de marchandises et de biens divers.	•
C309	Entrepôts polyvalents destinés à la location, autres qu'à des fins domestiques (entreposage intérieur).	
Restau		
Restau		
C401.1	Établissements où la principale activité est le service de repas pour consommation sur place, avec service de consommation (alcoolisée ou non), soit les restaurants, bistros, brasseries, salle de jeux de société, comptoir	
C401.1	minute.	
C401.2	Cafés.	
C402.1	Établissements où la principale activité est le service au comptoir de nourriture préparée pour consommation rapide au comptoir, incluant les établissements avec un service à l'auto.	
	Établissements où la principale activité est le service au comptoir de nourriture préparée pour consommation	
C402.2	rapide au comptoir, excluant les établissements avec un service à l'auto.	
C403	Bars laitiers.	
Divertis	ssement	
	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les	
C501	cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le	
	service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.	
	Centres de conditionnement physique.	
C502.1	Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements	
C302.1	spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de	
	la superficie de plancher.	
	Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis,	
	clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.	
C502.2	Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements	
	spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de	
6===	la superficie de plancher.	
C503	Salles de réunion et salles de réception.	
C504	Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).	
C505.1	Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.	
C505.2	Discothèques.	
C506	Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).	
	Microbrasseries, microdistilleries.	
	Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le	
C507	service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés	
	est autorisée.	
	Un comptoir de vente des biens produits sur place est également autorisé.	
Récréat	tion extérieure	
	Terrains de golf et terrains d'exercice de golf. Accessoirement, les restaurants, bars, salles de réception,	
C601	boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) et services de location	
	d'équipements (liés aux activités offertes par l'usage) sont autorisés.	
6603	Autres installations récréatives sportives et récréatives extérieures.	
C602	r Addica inadiationa recreativea abortivea et recreativea exterieurea.	



Établis	sement d'hébergement touristique	
Ecabiis	Établissement d'hébergement touristique général. Établissement, autre qu'un établissement de résidence	
C701	principale et qu'un établissement d'hébergement touristique jeunesse, où est offert de l'hébergement au moyen	
	d'un ou de plusieurs types d'unités d'hébergement.	
C702	Résidence de tourisme. Établissement, autre qu'une résidence principale, où est offert de l'hébergement en	
C/02	appartements, maisons ou chalets meublés, incluant un service d'autocuisine.	
	Établissements d'hébergement touristique jeunesse. Établissements dont au moins 30 % des unités	
C703	d'hébergement consistent en des lits offerts dans un ou plusieurs dortoirs ou dont l'hébergement est	
0,00	principalement offert dans le cadre d'activités s'adressant principalement aux personnes défavorisées ou	
	handicapées.	
6704	Établissements de résidence principale. Établissements où est offert, au moyen d'une seule réservation, de	
C704	l'hébergement dans la résidence principale de la personne physique qui l'exploite à une personne ou à un seul	•
	groupe de personnes liées à la fois et n'incluant aucun repas servi sur place.	
Comme	erce automobile	T
C801	Établissements de vente de véhicules automobiles neufs, où les activités de location de véhicules et de revente	
	de véhicules usagés ne sont qu'accessoires à la vente.	
C802	Établissements de vente de véhicules automobiles usagés, où les activités de réparation et de mécanique ne sont	
	qu'accessoires à la vente. Établissements de vente ou de location de roulottes, caravanes, motorisés, bateaux ou autres véhicules	
C803	récréatifs neufs ou usagés, où les activités de réparation et de mécanique ne sont qu'accessoires à la vente.	
	Établissements de vente ou de location de machinerie lourde ou de matériel de chantier, incluant les camions	
C804	remorque et les véhicules lourds, où les activités de réparation et de mécanique ne sont qu'accessoires à la	
	vente.	
C805	Établissements de location de véhicules automobiles, de petits camions et remorques.	
C806	Établissements de vente de pièces et accessoires d'automobiles neufs, avec ou sans installation.	
C807	Établissements de mécanique, de réparation et d'esthétisme automobile.	
C808	Établissements de transport de personnes, incluant les activités de location de véhicules, de réparation et de	
	mécanique ainsi que le stationnement de véhicules.	
C809	Établissements d'entreposage et de recyclage d'automobiles et de pièces d'automobiles (cimetières automobiles).	
C810	Stationnement.	
C811	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente	
COII	d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.	
Comica		
C901	s pétroliers  Postes d'essence.	
	Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste	
C902	d'essence.	
C903	Lave-autos.	
	Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations	
C904	mineures).	
Indust	rie artisanale et atelier de métier spécialisé	
I101	Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.	•
I102	Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.	•
I103	Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.	•
I104	Ateliers d'artisans du bois.	•
I105	Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).	•
I106	Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	•
Indust	rie légère	
I201	Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.	•
	Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de	
7000	transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant	
1202	du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens	•
	produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie	
I203	de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.	•
	Industries des produits electroniques.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du	† •
1204	cannabis.	•
1205	Industries des matières plastiques, du caoutchouc.	•
1206	Industrie de fabrication de vêtements et autres matières textiles (tissus divers et linge de maison).	•
1207	Industries des portes et fenêtres, armoires de cuisines, meubles et articles d'ameublement et autres activités ou	
1207	fabrications connexes.	



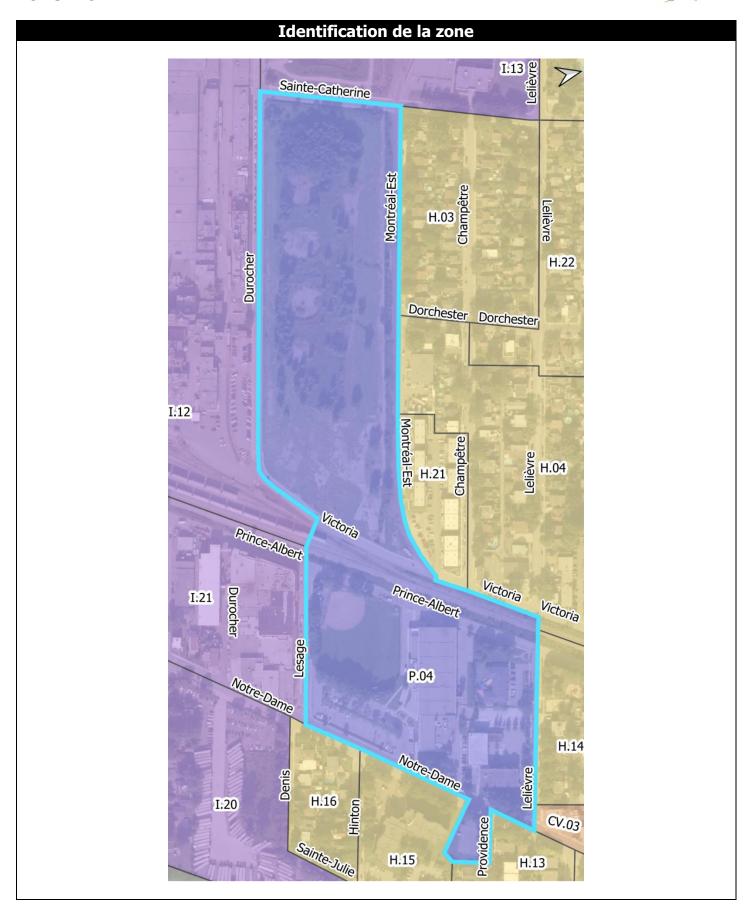
Industr	ie légère	
1208	Industries des portes et fenêtres, armoires de cuisines, meubles et articles d'ameublement et autres activités ou	•
	fabrications connexes.	
1209	Industries des enseignes et étalages.	•
I210	Industries des métaux et produits métalliques (de type artisanal).	•
I211	Industries de la fabrication d'articles de sport, jouets, jeux.	•
I212	Industries de l'imprimerie, de l'édition et des activités connexes.	•
I213	Industries liées au matériel de transport et de la machinerie.	•
I214	Industries de culture ou de fabrication de produits du cannabis, incluant les activités de culture en serre et les activités de transformation des produits dérivés du cannabis (alimentaires ou pas).	
I215	Centre de recherche, de développement, d'expérimentation et d'optimisation des technologies de captage et de séquestration du carbone.	•
Inducts	ie lourde	
I301 I302	Industries du béton préparé. Raffineries, terminaux, et autres activités connexes.	
1302	Industries de produits pétroliers raffinés.	
1303 1304	Industries de produits petrollers rannies.  Industries des métaux et produits métalliques.	
1304 1305	Centres de traitement de sols contaminés.	
1303	Activités d'élimination et de traitement des déchets, matières résiduelles et recyclables, sites de compostage,	
1306	dépôts de matériaux secs, incinérateurs et sites de récupération et d'entreposage de rebuts métalliques et pneus usagés (de nature privée).	
I307	Abrogé.	
1308	Activités portuaires, incluant les activités de logistique, transbordement, manutention, nettoyage, réparation et entretien de navires.	
1309	Autres activités non spécifiquement identifiées aux classes d'usage I1 et I2 incluant les chenils ou autres activités similaires de gardiennage d'animaux.	
Fynloit	ation des matières premières	
I401	Activités extractives (carrières, sablières et gravières).	
Transpo		
GE101	Activités portuaires, ferroviaires ou aéroportuaires de transbordement, de manutention et d'entreposage en vue de transbordement de produits pétrochimiques.	
GE102	Activités portuaires incluant les activités de logistique, transbordement, manutention, nettoyage, réparation et entretien de navires.	
GE103	Infrastructures portuaires, ferroviaires ou aéroportuaires.	
	ments de services publics	
GE201	Équipements majeurs de collecte, de tri, de valorisation et d'élimination de matières résiduelles.	
GE202	Centres de dépôt de matières recyclables (écocentre) et accessoirement, des activités de tri sommaire des biens et matériaux déposés peuvent être exercées sur le site.	
GE203	Industries de transformation des matières organiques et recyclables, incluant la biométhanisation.	
GE204	Activités d'élimination et de traitement des déchets, matières résiduelles et recyclables, sites de compostage, dépôts de matériaux secs, incinérateurs et sites de récupération et d'entreposage de rebuts métalliques et pneus.	
GE205 GE206	Usines de traitement ou d'épuration des eaux usées et usines de filtration de l'eau potable.	
GE207	Équipement majeur d'entreposage et d'élimination des neiges usées.  Antennes pour les usages d'utilité publique, incluant les tours de télécommunication.	
Préserv		
CS101	Parc-nature et espaces de conservation, incluant les activités d'interprétation du site.	
Parcs e	t espaces verts	
P101	Parcs, espaces verts, espaces publics, terrains de jeux, incluant les équipements et installations sportifs, les	•
P102	modules de jeux, les bâtiments de services (bloc sanitaire, vestiaire, poste d'accueil).  Jardins communautaires.	•
P103	Parc-nature et espaces de conservation, incluant les activités d'interprétation du site.	•
Publiau	e et communautaire	
	Établissements de santé et de services sociaux, tels que les centres locaux de services communautaires, les	
P201	centres hospitaliers, les hôpitaux, les centres de protection de l'enfance et de la jeunesse, les centres de santé et de services sociaux, les centres d'hébergement et de soins de longue durée (publics ou privés), les centres de réadaptation et les centres d'accueil.	
P202	Centres de la petite enfance et garderies conformément à la Loi sur les services de garde éducatifs à l'enfance, L.R.Q., c. S-4.1.1.	
P203	Établissements d'enseignement et centres de formation.	



Publiqu	e et communautaire	
P204.1	Services gouvernementaux et paragouvernementaux (avec services aux citoyens).	
P204.2	Services gouvernementaux et paragouvernementaux (sans services aux citoyens).	
P205	Services municipaux (hôtel de ville, centre culturel, centre communautaire, bibliothèque et autres bâtiments municipaux) et services de sécurité publique (police, pompiers).	•
P206	Maisons des jeunes.	
P207	Kiosques d'information touristique.	
P208	Stationnements publics.	•
P209	Lieux destinés au culte, à l'enseignement religieux ainsi que les cimetières et mausolées.	
Utilité p	oublique	
P301	Dépôts et centres d'entretien des services de travaux publics ou autres services municipaux (entrepôts, ateliers et garages municipaux).	•
P302	Centres de dépôt de matières recyclables (écocentre) et accessoirement, des activités de tri sommaire des biens et matériaux déposés peuvent être exercées sur le site. Équipements majeurs de collecte, de tri, de valorisation et d'élimination de matières résiduelles.	•
P303	Dépôts, centres de distribution (service) et d'entretien des compagnies d'électricité, de téléphone, de gaz ou autres services publics, incluant les centrales et les postes de relais.	•
P304	Équipement majeur d'entreposage et d'élimination des neiges usées.	•
P305	Antennes pour les usages d'utilité publique, incluant les tours de télécommunication.	•

Dernière mise à jour : 2025-04-16







	6 / - 3 / - - 15 / 0,60
Isolé Jumelé Contigu  Marges Avant (min./max.) en mètres Latérales (min./max.) en mètres – sauf jumelé et contigu Arrière (min.) en mètres Taux d'implantation – Coefficient d'emprise au sol (min./max.)	6/-3/-
Jumelé Contigu  Marges Avant (min./max.) en mètres Latérales (min./max.) en mètres – sauf jumelé et contigu Arrière (min.) en mètres Taux d'implantation – Coefficient d'emprise au sol (min./max.)	6/-3/-
Contigu  Marges  Avant (min./max.) en mètres  Latérales (min./max.) en mètres – sauf jumelé et contigu  Arrière (min.) en mètres  Taux d'implantation – Coefficient d'emprise au sol (min./max.)  0,	3 / -
Marges  Avant (min./max.) en mètres  Latérales (min./max.) en mètres – sauf jumelé et contigu  Arrière (min.) en mètres  Taux d'implantation – Coefficient d'emprise au sol (min./max.)	3 / -
Avant (min./max.) en mètres  Latérales (min./max.) en mètres – sauf jumelé et contigu  Arrière (min.) en mètres  Taux d'implantation – Coefficient d'emprise au sol (min./max.)	3 / -
Latérales (min./max.) en mètres – sauf jumelé et contigu Arrière (min.) en mètres  Taux d'implantation – Coefficient d'emprise au sol (min./max.)  0,	3 / -
Arrière (min.) en mètres  Taux d'implantation – Coefficient d'emprise au sol (min./max.)  0,	-
Taux d'implantation – Coefficient d'emprise au sol (min./max.)	- 15 / 0,60
	15 / 0,60
Caractéristiques du bâtiment principal	
Hauteur du bâtiment	1/4
En étages : RDC = 1 étage (min./max.)	1/4
	3 / 20
Dimensions du bâtiment	600
Surface minimale d'implantation en m <sup>2</sup>	600
Frontage (min.)	15
Profondeur (min.)	15
Nombre de logements par bâtiment (min./max.)	
Densité nette de logements à l'hectare	
Nombre de logements à l'hectare (min./max.)	
Normes de lotissement	
Superficie du terrain en m² (min.)	900
Frontage du terrain (min.)	30
Profondeur du terrain (min.)	30
Usages accessoires à l'habitation	
Activité professionnelle à domicile	
Logement supplémentaire	
Location de chambres	
Gîte touristique	
Établissement de résidence principale	
Usages accessoires au commerce	
Logement	
Dispositions particulières	
Usage mixte	
Usage multiple	•
Entreposage extérieur	
Projet intégré	•

• = usage autorisé

## **Notes**

Modifications réglementaires :

58-2016-63

58-2016-66

Cette zone est assujettie aux dispositions concernant la route du parcours riverain du *Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) de la Ville de Montréal-Est* (115-2024).



	Heagos	
Habitat	Usages	_
Habitat		I
H1	Habitations unifamiliales. Habitations bifamiliales.	
H2 H3	Habitations trifamiliales.	
H4	Habitations multifamiliales.	
H5	Habitations collectives.	
	rce local	I
C101 C102.1	Magasins de type « dépanneur ».  Magasins d'alimentation générale et spécialisée : épicerie, marché d'alimentation, pâtisserie, boulangerie,	
C102.1	boucherie, poissonnerie, fruiterie, fromagerie, boutique d'aliments naturels, boutique de thé, boutique de café, brûlerie artisanale.  Les activités de fabrication sur place de produits alimentaires sont autorisées pourvu qu'elles occupent moins de 75 % de la superficie de plancher.	
C102.2	Magasins de vins et spiritueux.	
C102.3	Succursales de la Société québécoise du cannabis (SQDC).	
C103.1	Magasins de produits spécialisés des produits du papier : papeterie, article de bureau, librairie.	
C103.2	Magasins de produits spécialisés : boutique de décoration, d'art et d'artisanat (création et vente), bijouterie, boutique de cadeaux, boutique d'équipements et d'accessoires de sport, boutique d'accessoire pour animaux.	
C103.3	Magasins de produits spécialisés pouvant nécessiter des espaces d'entreposage intérieurs et/ou une superficie de plancher plus élevée : boutique de tissus, magasin d'antiquités, disquaire.	
C103.4	Boutique de petits animaux (animalerie).	
C103.5	Services de proximité : pharmacie, fleuriste, nettoyeur.	
C104	Magasins de meubles, d'appareils ménagers et d'électroniques.	
C105 C106	Magasins de vêtements et de chaussures.  Magasins à rayons, vente de produits divers.	
C107.1	Services spécialisés à achalandage restreint : studio de photographie, agence de voyages, atelier de couture et	
C107.1	altérations, cordonnier.	
C107.2	Boutique de téléphonie ou services de télécommunications, incluant la réparation de téléphones et d'ordinateurs.	
C107.3	Buanderie.	
C107.4	Services spécialisés pouvant nécessiter des espaces d'entreposage intérieurs et/ou une superficie de plancher plus élevée : encadrement, service de location de costumes ou articles similaires.	
C107.5	Traiteur (sans consommation sur place ou au comptoir).	
C107.6	Traiteur (avec consommation sur place ou au comptoir en usage secondaire).	
C108	Boutiques et ateliers occupés par l'une des spécialités suivantes : teinturier, rembourreur, réparateur de petits appareils ménagers ou électroniques.	
C109	Services médicaux et soins de santé : bureau de professionnels de la santé, clinique médicale.	
C110.1	Salon de coiffure, barbier, salon d'esthétisme, soins des ongles, soins des pieds, soins du visage, soins de la peau.	
C110.2	Spa (intérieur ou extérieur).	
C111	Services financiers et bancaires : banque, caisse, services financiers et d'assurances, bureau de courtage (valeurs mobilières et immobilières).	
C112.1	Bureau et services professionnels : bureaux professionnels, de services et de gestion des affaires ou d'associations ou organismes.	
C112.2	Bureaux et services reliés à la construction (entrepreneurs, électriciens, etc.). Seules les activités administratives sont autorisées à l'intérieur d'un bâtiment, aucun stationnement ou remisage de véhicules commerciaux, de véhicules lourds, de véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service n'est permis.	
C113.1	Studios et ateliers d'artistes ou d'artisans.	
C113.2	Galeries d'art et d'artisanat.	
C114	Clinique vétérinaire pour petits animaux domestiques, services de toilettage.	
C115	Imprimeries et centres de reproduction (uniquement de la vente et service au détail).	
C116.1	Écoles d'enseignement privé et centres de formation tels que : musique, danse, artisanat, arts martiaux (et autres activités sportives et physiques ne nécessitant pas d'appareils de conditionnement physique).	
C116.2	Écoles d'enseignement privé et centres de formation en croissance personnelle (excluant l'enseignement religieux).	
C116.3	École de conduite.	
C117	Services et activités reliés au transport en commun et transport collectif (terminus d'autobus, poste de taxi).	
C118	Abrogé	
Comme	rce artériel	
C201	Centres de rénovation et quincailleries (avec ou sans cour à bois).	
C202	Commerces de vente de piscines, spas ou remises.	1



	rce artériel	
C203	Pépinières, centres de jardin.	
C204	Commerces de vente au détail de monuments funéraires et de pierres tombales.	
C205	Vente de produits en gros.	
C206	Entrepôts polyvalents destinés à la location, principalement à des fins domestiques (entreposage intérieur).	
C207	Marchés aux puces, brocantes et ventes aux enchères ou à l'encan de produits neufs ou usagés.	
C208	Salons funéraires et columbarium.	
Comme	rce et service aux entreprises	
	Établissements spécialisés dans la vente de matériaux de construction, d'appareils et équipements d'électricité,	
C301	de plomberie, de chauffage, de climatisation et d'autres systèmes mécaniques.	
C302	Services de vente et de location de petits ou gros outils.	
	Établissements de vente ou de location de machinerie lourde ou de matériel de chantier, incluant les camions	
C303	remorque et les véhicules lourds.	
C304	Service de lavage et d'entretien de véhicules lourds et d'autobus.	
C50-1	Bureaux et services reliés à la construction et à l'entretien des bâtiments (entrepreneurs, plombiers, électriciens,	
C305	paysagement, etc.), incluant le stationnement ou le remisage de véhicules commerciaux, de véhicules lourds, de	
<b>C303</b>	véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service.	
	Bureaux et services d'excavateurs, incluant le stationnement ou le remisage de véhicules commerciaux, de	
C306	véhicules lourds, de véhicules-outils ou de tout autre véhicule de travail ou de service.	
C307	Activités d'entreposage de matériaux de construction et d'autres matériaux divers (en vrac ou non).	
C308	Dépôts et centres de distribution, de transport et de transit de marchandises et de biens divers.	
C309	Entrepôts polyvalents destinés à la location, autres qu'à des fins domestiques (entreposage intérieur).	
Restau		T
	Établissements où la principale activité est le service de repas pour consommation sur place, avec service de	
C401.1	consommation (alcoolisée ou non), soit les restaurants, bistros, brasseries, salle de jeux de société, comptoir	
	minute.	
C401.2	Cafés.	
C402.1	Établissements où la principale activité est le service au comptoir de nourriture préparée pour consommation	
	rapide au comptoir, incluant les établissements avec un service à l'auto.	
C402.2	Établissements où la principale activité est le service au comptoir de nourriture préparée pour consommation	
	rapide au comptoir, excluant les établissements avec un service à l'auto.	
C403		
	Bars laitiers.	
Divertis	ssement	
Divertis		
Divertis	sement	
	ésement Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les	
	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.	
C501	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.	
	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.	•
C501	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.	•
C501	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis,	•
C501	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.	•
C501	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements	•
C501	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.	•
C502.1	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.	•
C502.1 C502.2 C503	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de	•
C502.1 C502.2 C503 C504	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).	•
C502.1 C502.2 C503 C504 C505.1	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.	•
C502.1 C502.2 C503 C504	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).	•
C502.1 C502.2 C503 C504 C505.1	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.	•
C502.1 C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.	•
C502.1 C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).	•
C502.1 C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés	•
C502.1 C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2 C506	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisée est autorisée.	•
C502.1 C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2 C506	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés	•
C502.1 C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2 C506	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisée est autorisée.  Un comptoir de vente des biens produits sur place est également autorisé.	•
C502.1 C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2 C506	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés est autorisée.  Un comptoir de vente des biens produits sur place est également autorisé.	•
C501 C502.1 C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2 C506 C507	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisée est autorisée.  Un comptoir de vente des biens produits sur place est également autorisé.  Lion extérieure  Terrains de golf et terrains d'exercice de golf. Accessoirement, les restaurants, bars, salles de réception,	•
C502.1 C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2 C506	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisés est autorisée.  Un comptoir de vente des biens produits sur place est également autorisé.  Lition extérieure  Terrains de golf et terrains d'exercice de golf. Accessoirement, les restaurants, bars, salles de réception, boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) et services de location	•
C501 C502.1 C502.2 C503 C504 C505.1 C505.2 C506 C507	Établissements où la principale activité est la présentation de spectacles à caractère culturel, comme les cinémas, centres d'interprétation et d'exposition, salles de danse, théâtres, musées (spécificités locales), et où le service de consommation (alcoolisée ou non) n'est qu'accessoire.  Centres de conditionnement physique.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Commerces de récréation intérieure tels que les gymnases, centre d'escalade, arénas, piscines, courts de tennis, clubs de curling, salles de quilles, salles de billard, centres d'amusement.  Accessoirement, les activités de restaurants, bars, salles de réception et boutiques d'articles et de vêtements spécialisés (en lien avec l'activité principale) sont autorisées pourvu qu'elles occupent un maximum de 25 % de la superficie de plancher.  Salles de réunion et salles de réception.  Mini-golfs (intérieurs ou extérieurs).  Établissements où la principale activité est le service de consommation de boissons (alcoolisée ou non), bars.  Discothèques.  Établissements exploitant l'érotisme (restaurant, bar, lave-auto, cinéma, spectacle).  Microbrasseries, microdistilleries.  Un minimum de 50 % de la superficie de plancher doit être occupée par des activités de restauration, incluant le service aux tables de repas préparés et consommés sur place. La consommation sur place de produits alcoolisée est autorisée.  Un comptoir de vente des biens produits sur place est également autorisé.  Lion extérieure  Terrains de golf et terrains d'exercice de golf. Accessoirement, les restaurants, bars, salles de réception,	•



<u> </u>	. 10 /1	
Etablis	sement d'hébergement touristique	T
	Établissement d'hébergement touristique général. Établissement, autre qu'un établissement de résidence	
C701	principale et qu'un établissement d'hébergement touristique jeunesse, où est offert de l'hébergement au moyen	
	d'un ou de plusieurs types d'unités d'hébergement.	
C702	Résidence de tourisme. Établissement, autre qu'une résidence principale, où est offert de l'hébergement en	
	appartements, maisons ou chalets meublés, incluant un service d'autocuisine.	
	Établissements d'hébergement touristique jeunesse. Établissements dont au moins 30 % des unités	
C703	d'hébergement consistent en des lits offerts dans un ou plusieurs dortoirs ou dont l'hébergement est	
	principalement offert dans le cadre d'activités s'adressant principalement aux personnes défavorisées ou	
	handicapées.	
C704	Établissements de résidence principale. Établissements où est offert, au moyen d'une seule réservation, de	
C/04	l'hébergement dans la résidence principale de la personne physique qui l'exploite à une personne ou à un seul groupe de personnes liées à la fois et n'incluant aucun repas servi sur place.	
Comme	erce automobile	1
C801	Établissements de vente de véhicules automobiles neufs, où les activités de location de véhicules et de revente	
	de véhicules usagés ne sont qu'accessoires à la vente.	
C802	Établissements de vente de véhicules automobiles usagés, où les activités de réparation et de mécanique ne sont	
	qu'accessoires à la vente.	
C803	Établissements de vente ou de location de roulottes, caravanes, motorisés, bateaux ou autres véhicules	
	récréatifs neufs ou usagés, où les activités de réparation et de mécanique ne sont qu'accessoires à la vente.	-
6004	Établissements de vente ou de location de machinerie lourde ou de matériel de chantier, incluant les camions	
C804	remorque et les véhicules lourds, où les activités de réparation et de mécanique ne sont qu'accessoires à la	
C805	vente. Établissements de location de véhicules automobiles, de petits camions et remorques.	1
C806	Établissements de vente de pièces et accessoires d'automobiles neufs, avec ou sans installation.	
C807	Établissements de mécanique, de réparation et d'esthétisme automobile.	
	Établissements de transport de personnes, incluant les activités de location de véhicules, de réparation et de	
C808	mécanique ainsi que le stationnement de véhicules.	
C809	Établissements d'entreposage et de recyclage d'automobiles et de pièces d'automobiles (cimetières automobiles).	
C810	Stationnement.	
	Centre d'entretien et de mise au point de véhicules électriques. Accessoirement, les activités de	
	T CENTE DEUTENEUELE DE 1915E AU DOM DE VENIONES EIECHONES. ACCESSONEMENT IL IES ACTIVITES DE	
C811		
C811	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente	
	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.	
Service	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.	
Service C901	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  ses pétroliers  Postes d'essence.	
Service	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  se pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste	
Service C901 C902	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.	
Service C901 C902 C903	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.	
Service C901 C902	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  s pétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.	
Service C901 C902 C903 C904	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).	
Service C901 C902 C903 C904	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé	
Service C901 C902 C903 C904 Industri	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.	
C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).	
C901 C902 C903 C904 Industri I101 I102 I103 I104 I105 I106	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).	
C901 C902 C903 C904 Industri I101 I102 I103 I104 I105 I106	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  **Spétroliers**  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  **rie artisanale et atelier de métier spécialisé**  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  **rie légère**  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du	
Service C901 C902 C903 C904 Industr I101 I102 I103 I104 I105 I106 Industr I201 I202	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  spétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans du bois.  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries des produits électroniques.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du cannabis.	
Service   C901   C902   C903   C904   Industrict   I101   I102   I103   I104   I105   I106   Industrict   I201   I202   I203   I204   I205   I205	reconditionnement, de réparation, d'esthétisme, d'essai routier, de mise à jour de logiciels ainsi que la vente d'automobiles électriques sont autorisées. L'ensemble de ces activités doit être intérieur.  spétroliers  Postes d'essence.  Les établissements combinant un magasin de type « dépanneur » avec ou sans restaurant et un poste d'essence.  Lave-autos.  Postes d'essence et, accessoirement, avec service de réparation de véhicules automobiles (réparations mineures).  rie artisanale et atelier de métier spécialisé  Ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure ou d'électricité.  Ateliers de bijouterie et d'orfèvrerie.  Ateliers d'artisans de couture et de l'habillement.  Ateliers d'artisans de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans en usinage de produits métalliques (ferblantier).  Ateliers d'artisans de produits minéraux non métalliques (céramique, argile, verre).  rie légère  Centres de recherche et de développement, laboratoires spécialisés.  Industries des aliments, y compris l'empaquetage et la distribution (excluant les industries d'abattage et de transformation des animaux, la fabrication d'aliments pour animaux ainsi que la fabrication d'aliments contenant du cannabis ou toute molécule dérivée du cannabis). Accessoirement, la vente et la consommation des biens produits sont autorisées pourvu que l'espace utilisé pour l'exposition et la vente des biens occupe une superficie de plancher maximale de 25 % du bâtiment principal.  Industries des produits électroniques.  Industries liées aux produits agricoles, incluant les activités de production en serre, mais excluant la culture du cannabis.  Industries des matières plastiques, du caoutchouc.	



Industr	ie légère	
	Industries des portes et fenêtres, armoires de cuisines, meubles et articles d'ameublement et autres activités ou	
1208	fabrications connexes.	
<b>I209</b>	Industries des enseignes et étalages.	
I210	Industries des métaux et produits métalliques (de type artisanal).	
I211	Industries de la fabrication d'articles de sport, jouets, jeux.	
I212	Industries de l'imprimerie, de l'édition et des activités connexes.	
I213	Industries liées au matériel de transport et de la machinerie.	
I214	Industries de culture ou de fabrication de produits du cannabis, incluant les activités de culture en serre et les activités de transformation des produits dérivés du cannabis (alimentaires ou pas).	
I215	Centre de recherche, de développement, d'expérimentation et d'optimisation des technologies de captage et de séquestration du carbone.	
Industr	ie lourde	
I301	Industries du béton préparé.	
I302	Raffineries, terminaux, et autres activités connexes.	
1303	Industries de produits pétroliers raffinés.	
I304	Industries des métaux et produits métalliques.	
I305	Centres de traitement de sols contaminés.	
	Activités d'élimination et de traitement des déchets, matières résiduelles et recyclables, sites de compostage,	
1306	dépôts de matériaux secs, incinérateurs et sites de récupération et d'entreposage de rebuts métalliques et pneus usagés (de nature privée).	
I307	Abrogé.	
1308	Activités portuaires, incluant les activités de logistique, transbordement, manutention, nettoyage, réparation et entretien de navires.	
1309	Autres activités non spécifiquement identifiées aux classes d'usage I1 et I2 incluant les chenils ou autres activités similaires de gardiennage d'animaux.	
Exploit	ation des matières premières	
I401	Activités extractives (carrières, sablières et gravières).	
Transpo		
GE101	Activités portuaires, ferroviaires ou aéroportuaires de transbordement, de manutention et d'entreposage en vue de transbordement de produits pétrochimiques.	
GE102	Activités portuaires incluant les activités de logistique, transbordement, manutention, nettoyage, réparation et entretien de navires.	
GE103	Infrastructures portuaires, ferroviaires ou aéroportuaires.	
Équipe	ments de services publics	
GE201	Équipements majeurs de collecte, de tri, de valorisation et d'élimination de matières résiduelles.	
GE202	Centres de dépôt de matières recyclables (écocentre) et accessoirement, des activités de tri sommaire des biens et matériaux déposés peuvent être exercées sur le site.	
GE203	Industries de transformation des matières organiques et recyclables, incluant la biométhanisation.	
GE204	Activités d'élimination et de traitement des déchets, matières résiduelles et recyclables, sites de compostage, dépôts de matériaux secs, incinérateurs et sites de récupération et d'entreposage de rebuts métalliques et pneus.	
GE205	Usines de traitement ou d'épuration des eaux usées et usines de filtration de l'eau potable.	_
GE206	Équipement majeur d'entreposage et d'élimination des neiges usées.	
GE207	Antennes pour les usages d'utilité publique, incluant les tours de télécommunication.	
Préserv	ration	
CS101	Parc-nature et espaces de conservation, incluant les activités d'interprétation du site.	
Parcs e	t espaces verts	
P101	Parcs, espaces verts, espaces publics, terrains de jeux, incluant les équipements et installations sportifs, les modules de jeux, les bâtiments de services (bloc sanitaire, vestiaire, poste d'accueil).	•
P102	Jardins communautaires.	•
P103	Parc-nature et espaces de conservation, incluant les activités d'interprétation du site.	•
Publiqu	e et communautaire	
	Établissements de santé et de services sociaux, tels que les centres locaux de services communautaires, les	
P201	centres hospitaliers, les hôpitaux, les centres de protection de l'enfance et de la jeunesse, les centres de santé et de services sociaux, les centres d'hébergement et de soins de longue durée (publics ou privés), les centres de réadaptation et les centres d'accueil.	•
P202	Centres de la petite enfance et garderies conformément à la Loi sur les services de garde éducatifs à l'enfance, L.R.Q., c. S-4.1.1.	•
P203	Établissements d'enseignement et centres de formation.	•
		-



Publiqu	e et communautaire	
P204.1	Services gouvernementaux et paragouvernementaux (avec services aux citoyens).	•
P204.2	Services gouvernementaux et paragouvernementaux (sans services aux citoyens).	•
P205	Services municipaux (hôtel de ville, centre culturel, centre communautaire, bibliothèque et autres bâtiments municipaux) et services de sécurité publique (police, pompiers).	•
P206	Maisons des jeunes.	•
P207	Kiosques d'information touristique.	•
P208	Stationnements publics.	•
P209	Lieux destinés au culte, à l'enseignement religieux ainsi que les cimetières et mausolées.	
Utilité p	publique	
P301	Dépôts et centres d'entretien des services de travaux publics ou autres services municipaux (entrepôts, ateliers et garages municipaux).	
P302	Centres de dépôt de matières recyclables (écocentre) et accessoirement, des activités de tri sommaire des biens et matériaux déposés peuvent être exercées sur le site. Équipements majeurs de collecte, de tri, de valorisation et d'élimination de matières résiduelles.	
P303	Dépôts, centres de distribution (service) et d'entretien des compagnies d'électricité, de téléphone, de gaz ou autres services publics, incluant les centrales et les postes de relais.	
P304	Équipement majeur d'entreposage et d'élimination des neiges usées.	
P305	Antennes pour les usages d'utilité publique, incluant les tours de télécommunication.	

Dernière mise à jour : 2025-04-16