



Mot de la maire

Chers Montréalestois,

C'est avec fierté que je vous présente le bilan financier de notre Ville pour l'année 2024. Ce rapport, vérifié par un auditeur indépendant, confirme la solidité de notre gestion financière. Malgré les défis liés à l'inflation et aux contributions importantes versées à l'Agglomération de Montréal (25 213 709 \$ en quotes-parts), représentant plus de la moitié de nos revenus de taxes et de notre budget de fonctionnement, nous avons clôturé l'année avec un excédent de 3 821 376 \$.

Cette excellente nouvelle nous offre une marge de manœuvre précieuse pour poursuivre nos investissements, notamment dans nos infrastructures. Notre engagement envers une ville plus verte et tournée vers l'avenir se traduit clairement dans nos choix budgétaires, où le bien-être des citoyens et la protection de l'environnement demeurent au cœur de nos priorités, et ce, en cohérence avec notre Vision 2050 adoptée en janvier dernier.

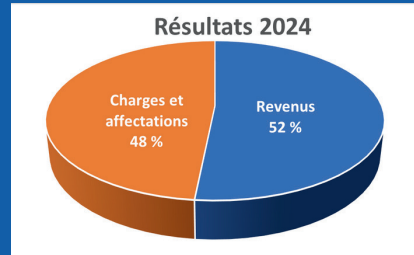
Anne St-Laurent
Mairesse de Montréal-Est

FAITS SAILLANTS

RAPPORT FINANCIER ET RAPPORT DU VÉRIFICATEUR 2024

CHIFFRES CLÉS DU RAPPORT FINANCIER 2024

Revenus	Charges et affectations	Excédent budgétaire	Dettes à court et à long terme
61 788 186 \$	57 966 810 \$	3 821 376 \$	25 600 000 \$



RÉPARTITION DE L'EXCÉDENT

La Ville a terminé l'année 2024 par un surplus budgétaire qui s'explique notamment par :

- une hausse globale des revenus liés au dynamisme du secteur immobilier (droits de mutation plus élevés, émission de permis de construction);
- une augmentation des revenus d'intérêts due à la hausse des taux d'intérêt;
- le contrôle et le maintien d'un suivi rigoureux des dépenses de la Ville.

ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT EN IMMOBILISATIONS

Chaque année, Montréal-Est investit pour entretenir, moderniser ou mettre aux normes ses infrastructures, ses bâtiments et ses installations. En 2024, ces investissements ont totalisé 18 098 090 \$.

Les principaux investissements réalisés en 2024 sont liés :

- **Aux infrastructures routières et aux trottoirs (5 950 106 \$)**

Parmi les principaux projets, mentionnons le campus écoénergétique 40NetZERO (1,5 M\$ investis à la suite d'une entente de financement des infrastructures avec le promoteur), le planage et pavage de diverses rues dans plusieurs districts électoraux (2,2 M\$), la réfection du débarcadère entre l'école Saint-Octave et le CRÉR (1,0 M\$) pour plus de sécurité dans les zones scolaires;

- **Aux parcs et espaces verts (3 064 684 \$)**

Le réaménagement du parc Philiass-Desrochers (1,2 M\$), les travaux de verdissement sur diverses emprises publiques, notamment sur l'avenue Broadway, près de la rue Sherbrooke (648,5 k\$), et la réfection des sentiers piétonniers du parc de l'Hôtel-de-Ville (500,6 k\$);

- **À l'acquisition d'immeubles et aux travaux relatifs à nos bâtiments (4 309 848 \$)**

L'acquisition de l'immeuble situé au 11445, rue Rivet, qui sera complémentaire au garage municipal (2,6 M\$), la réfection de la toiture et le remplacement des unités de ventilation de l'hôtel de ville (1,3 M\$), l'amélioration de l'éclairage au CRÉR (151,7 k\$) et une nouvelle rampe d'accès universel à l'hôtel de ville (74,2 k\$);

- **Aux équipements et à l'environnement (2 805 668 \$)**

Installation de neuf (9) bornes de recharge électrique à deux pistolets pour véhicules aux endroits stratégiques sur le territoire, réfection d'entrées de service en plomb et renouvellement partiel de la flotte de véhicules municipaux incluant l'achat d'un véhicule hybride;

- **À la conversion de l'éclairage des rues au DEL (199 191 \$)**

FAITS SAILLANTS

RAPPORT FINANCIER ET RAPPORT DU VÉRIFICATEUR 2024

RAPPORT DU VÉRIFICATEUR EXTERNE : FAITS SAILLANTS

Les états financiers ont été audités par la firme Deloitte S.E.N.C.R.L./s.r.l., qui a produit un rapport avec réserves. Ces réserves ont été émises relativement à deux normes comptables :

- SP 3260 – Passif au titre des sites contaminés;
- SP 3280 – Obligations liées à la mise hors service d'immobilisations.

Ces réserves sont émises pour une seconde année consécutive et concerne notamment l'acquisition du terrain situé sur la rue Notre-Dame à la fin de l'année 2023. Les normes comptables exigent d'évaluer la valeur des coûts de décontamination du site.

Considérant que les études techniques étaient en cours de réalisation au 31 décembre 2024, cette donnée est donc indisponible et, par conséquent, ne répond pas aux normes comptables canadiennes pour le secteur public mentionnées ci-dessus : ce qui explique l'avis de réserves émis par les auditeurs.

QUELQUES RÉSULTATS PARLANTS

- **Renouvellement des activités offertes gratuitement**, notamment la Classique hivernale, la fête de l'érable, la fête nationale, la fête du Canada, les rendez-vous sportifs de l'été, le Juillet SHOW (notre festival incontournable), la fête du citoyen, l'Halloween sous une nouvelle formule et le dépouillement de l'arbre de Noël;
- **Remise de 80 216 \$ en dons aux organismes communautaires** au bénéfice de nos citoyens;
- **Plantation de 750 arbres** avec l'appui de la Société de verdissement du Montréal métropolitain (Soverdi);
- **59 927 \$ en aide directe aux citoyens** (programme de lutte contre le plomb dans l'eau potable, aide aux propriétaires de maisons lézardées et subvention pour la rénovation de façades).

L'exercice financier 2024 s'est conclu sur un excédent notable pour la Ville de Montréal-Est, reflet de notre saine gestion et de notre engagement envers un développement harmonieux du territoire.

Nous pouvons être fiers de ces résultats, rendus possibles grâce au professionnalisme et au dévouement de l'ensemble de nos employés municipaux.

En mon nom personnel et au nom des membres du conseil municipal, je tiens à remercier sincèrement toute l'équipe de la Direction des services administratifs et de l'informatique pour le travail rigoureux accompli dans le cadre de la vérification financière annuelle. Nos remerciements également à l'ensemble des employés pour leur engagement constant envers une saine gestion des dépenses au quotidien.

Félicitations et merci à toutes et à tous!

N'hésitez pas à consulter notre Service aux citoyens pour plus de détails.



ville.montreal-est.qc.ca



514 905-2000 option 1



servicescitoyens@montreal-est.ca

