

FAITS SAILLANTS

RAPPORT FINANCIER ET RAPPORT DU VÉRIFICATEUR 2025



Mot de la maire

Chers Montréalois,

Je suis heureuse de vous présenter le rapport financier de la Ville de Montréal-Est pour l'exercice 2025. Vérifiés par un auditeur indépendant, nos états financiers confirment la rigueur de notre gestion et la solidité de notre situation financière.

Dans un contexte encore marqué par l'inflation et par le poids important des quotes-parts versées à l'Agglomération de Montréal (25 369 871 \$), lesquelles représentent à elles seules plus de la moitié de nos revenus de taxes et de notre budget de fonctionnement, la Ville termine l'année avec un excédent de 9 375 017 \$. Cela étant dit, il est également important de souligner les investissements réalisés et autorisés par l'Agglomération sur notre territoire, dont l'approbation de l'aménagement du collecteur industriel, au coût de 96 M\$, soit l'équivalent d'environ quatre années de cotisation en quotes-parts.

Ce résultat nous donne la souplesse nécessaire pour continuer d'investir de façon responsable, notamment dans l'entretien et la modernisation de nos infrastructures. Il s'inscrit aussi dans notre volonté de bâtir une ville plus verte, plus résiliente et tournée vers l'avenir, où la qualité de vie des citoyens et la protection de l'environnement demeurent au centre de nos priorités.

Anne St-Laurent
Mairesse de Montréal-Est



RÉPARTITION DE L'EXCÉDENT

Le surplus enregistré en 2025 s'explique notamment par :

- une progression des revenus associée au dynamisme immobilier (droits de mutation plus élevés, délivrance de permis de construction);
- des revenus d'intérêts en hausse, dans le contexte de taux d'intérêt plus élevés;
- la poursuite d'un contrôle serré des dépenses, appuyé par un suivi budgétaire rigoureux.

CHIFFRES CLÉS DU RAPPORT FINANCIER 2025

Revenus

68 497 618 \$

Charges et affectations

59 122 601 \$

Excédent budgétaire

9 375 017 \$

Dettes à long terme

24 440 000 \$

ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT EN IMMOBILISATIONS

Chaque année, Montréal-Est investit pour entretenir, moderniser ou mettre aux normes ses infrastructures, ses bâtiments et ses installations. En 2025, ces investissements ont totalisé 7 821 041 \$.

Les principaux investissements réalisés en 2025 concernent :

- **Infrastructures routières et trottoirs (1 775 861 \$)**

Les travaux de planage et pavage sur la rue Sherbrooke, entre les avenues Georges-V et Lelièvre (1,7 M\$).

- **Parcs et espaces verts (2 707 906 \$)**

Le réaménagement du parc Edmond-Robin (701,8 k\$), les travaux de stabilisation de la berge au parc de l'Hôtel-de-Ville (482,9 k\$), les travaux de verdissement de trois sites à l'intérieur des emprises publiques (493,2 k\$), et l'aménagement d'une piste multifonctionnelle sur la rue Sherbrooke, entre l'avenue Georges-V et le boul. Joseph-Versailles (223,8 k\$);

- **Équipements et environnement (2 506 613 \$)**

La réfection d'entrées de service en plomb et renouvellement partiel de la flotte de véhicules municipaux.

RAPPORT DU VÉRIFICATEUR EXTERNE : FAITS SAILLANTS

Les états financiers ont été audités par la firme Deloitte S.E.N.C.R.L./s.r.l., qui a produit un rapport avec réserves. Ces réserves ont été émises relativement à deux normes comptables :

- SP 3260 – Passif au titre des sites contaminés;
- SP 3280 – Obligations liées à la mise hors service d’immobilisations.

Ces réserves sont émises pour une troisième année consécutive et concerne notamment l’acquisition du terrain vacant situé sur la rue Notre-Dame à la fin de l’année 2023.

Le rapport du vérificateur confirme toutefois que les soldes présentés au bilan au 31 décembre 2025, relativement à ces normes, reflète adéquatement la situation financière de la Ville.

QUELQUES RÉSULTATS PARLANTS

- **Remise de 80 282 \$ en dons versés pour soutenir les organismes communautaires** au bénéfice de nos citoyens;
- **Plantation de 198 arbres** avec l’appui de la Société de verdissement du Montréal métropolitain (Soverdi);
- Tenue de la **3^e édition du Juillet SHOW**, notre rendez-vous estival;
- **10 000 \$ en aide directe aux citoyens** pour lutter contre le plomb dans l’eau.

L’exercice financier 2025 se conclut sur un excédent significatif, qui témoigne d’une gestion prudente et d’une vision équilibrée du développement de Montréal-Est. Ces résultats sont le fruit du travail rigoureux, du professionnalisme et de l’engagement de l’ensemble de notre équipe municipale que je tiens à féliciter.

Pour en savoir plus, nous vous invitons à consulter le ville.montreal-est.qc.ca ou à communiquer avec notre Service aux citoyens.

Félicitations et merci à toutes et à tous!

N’hésitez pas à consulter notre Service aux citoyens pour plus de détails.



ville.montreal-est.qc.ca



514 905-2000 option 1



servicescitoyens@montreal-est.ca